

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Горького, д. 27.
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Горького, д. 27

Дата и время проведения собрания – 25.05.2015 в 18.00 час.

Инициаторы проведения собрания — Целищева Е.А., кв. № 81

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6574,70 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 3366,25 кв.м., что составляет 51,20 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Вятжилсервис» (ИНН 4345246130), с 01.06.2015г.
3. Выбор способа управления - управляющей компанией. Выбор управляющей компании с 01.06.2015г. Утверждение условий договора управления.
4. Утверждение тарифа на содержание общего имущества, аварийный ремонт с 01.06.2015г.

1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — Целищева Е.А., кв. № 81

секретарем собрания — Белоногов Ю.Н., кв. № 83

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3366,25 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 кв.м. (0%)

Принято решение: указанные кандидатуры утвердить.

2. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО «Вятжилсервис» (ИНН 4345246130) с 01.06.2015г.

Поступило предложение по соглашению сторон расторгнуть договор управления с ООО «Вятжилсервис» (ИНН 4345246130) с 01.06.2015г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» -2952,75 кв.м. (87,72%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -413,50 кв.м. (12,28%)

Принято решение: указанное предложение утвердить.

3. Выбор способа управления - управляющей компанией. Выбор управляющей компании. Утверждение условий договора управления.

Поступило предложение выбрать способ управления — управляющей компанией. Выбрать управляющей компанией с 01.06.2015г. ООО «Вятжилсервис» (ИНН 4345401410). Утвердить условия договора управления.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» -2952,75 кв.м. (87,72%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -413,50 кв.м. (12,28%)

Принято решение: указанное предложение утвердить.

4. Утверждение тарифа на содержание общего имущества, аварийный ремонт с 01.06.2015г.

Поступило предложение утвердить следующий тариф с 01.06.2015г.: содержание общего имущества — 15,42 руб. с кв.м. в мес., аварийный ремонт общего имущества — 1,00 руб. с кв.м. в мес., тариф на текущий ремонт общего имущества — на основании смет по решению общего собрания.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» -2952,75 кв.м. (87,72%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -413,50 кв.м. (12,28%)

Принято решение: указанное предложение утвердить.

Председатель собрания _____


Целищева Е.А., кв. № 81

Секретарь собрания _____

Белоногов Ю.Н., кв. № 83