

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Комсомольская, д. 89
/в очной — заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, Комсомольская, д. 89

Дата и время проведения собрания – 24.02.2016г. в 19.00 час.

Инициаторы проведения собрания — Совет МКД, ООО «Вятжилсервис».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8628,10 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 4980,51 кв.м., что составляет 57,72 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу). Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Принятие решения о частичной оплате кровли.
3. Утверждение плана ремонта с июня 2016г.

1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — **Мяшина Александра Сергеевича кв. № 81**

секретарем собрания — **Ездакову Элеонору Николаевну кв. № 4**

Наделение данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4863,4 кв.м. (97,65 %)

«ПРОТИВ» - 117,1 кв. м (2,35 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение:

УКАЗАННОЕ РЕШЕНИЕ УТВЕРДИТЬ

2. Принятие решения о частичной оплате кровли.

Поступило предложение принять решение по частичной оплате ремонта кровли (580843,36 руб. - экономия по теплу за 2015г.) - 67,32 руб. с кв.м. в графе "ремонт" в платежном документе за февраль 2016г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4813,11 кв.м. (96,64%)

«ПРОТИВ» - 167,4 кв. м (3,36%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение:

УКАЗАННОЕ РЕШЕНИЕ УТВЕРДИТЬ

3. Принятие решения об утверждении следующих видов работ на 2016 год.

ООО «Вятжилсервис» предоставлен отчет за 2015г., по итогам мая 2016г. по ремонту будет иметься экономия. Поступило предложение принять решение об утверждении следующих видов работ на один год с июня 2016г. (за счет сэкономленных средств от ремонта): ремонт кровли (частичная оплата 248658 руб.), замена вторых дверей в подъездах № 2,4 (52048 руб.), утепление стен мусорокамер всех подъездов, ремонт тамбуров подъездов № 2,3,4 (после замены дверей) (135427 руб.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 4863,41 кв.м. (97,65%)


«ПРОТИВ» - 117,1 кв. м (2,35%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение:

УКАЗАННОЕ РЕШЕНИЕ УТВЕРДИТЬ

Председатель собрания



Мяшина АС

кв. № 81

Секретарь собрания



Ездакова ЭН

кв. № 4