

КОПИЯ
ВЕРНА

Владимир ТСЖ "Колос"

О.В. Шаклеина

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 109
/в очной — заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, Карла Либкнехта, д. 109

Дата и время проведения собрания – 28 апреля 2016г. в 19.30 час.

Инициаторы проведения собрания — Совет МКД, ООО «Вятжилсервис».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4023.7 кв.м. Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3262 кв.м., что составляет 81 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу). Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Выбор исполнителя услуг по начислению взносов на капитальный ремонт
- Утверждение стоимости услуг исполнителя по начислению взносов на капитальный ремонт
- Наделение управляющей компании полномочиями по заключению договора с исполнителем услуг по начислению взносов на капитальный ремонт
- Наделение управляющей компании обязанностей передачи исполнителю услуг по начислению взносов на капитальный ремонт информации
- Предоставление региональному оператору согласия на передачу исполнителю услуг по начислению взносов на капитальный ремонт сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт
- Избрание уполномоченного лица от собственников на запрос и получение сведений о неплательщиках взносов на капитальный ремонт.

• Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — Шаклеина О.В. кв. № 27

секретарем собрания — Дмитриеву А.В. кв. № 35

Наделение данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3262 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

2. Выбор исполнителя услуг по начислению взносов на капитальный ремонт

Поступило предложение выбрать исполнителем услуг по начислению взносов на капитальный ремонт АО «РИЦ КО» (печать и упаковка платежных документов, расчет пени, обработка сведений о поступивших платежах).

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3153.6 кв.м. (96.7 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 108.4 кв.м. (3.3%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

3. Утверждение стоимости услуг исполнителя по начислению взносов на капитальный ремонт

Поступило предложение утвердить стоимость услуг АО «РИЦ КО» в размере 8 рублей с лицевого счета (за одну квитанцию) путем включения дополнительной строки в платежных документах управляющей компании ООО «Вятжилсервис».

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 2622 кв.м. (80.4 %)
«ПРОТИВ» - 442.5 кв. м (13.6 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 197.4 кв.м. (6%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

4. Наделение управляющей компании полномочиями по заключению договора с исполнителем услуг по начислению взносов на капитальный ремонт

Поступило предложение о наделении управляющей компании полномочиями на заключение договора АО «РИЦ КО» на оказание услуг по начислению взносов на капитальный ремонт, печати и упаковке платежных документов, расчету пени, обработке сведений о поступивших платежах

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3153.6 кв.м. (96.7 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 108.4 кв.м. (3.3%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

5. Наделение управляющей компании обязанностей передачи исполнителю услуг по начислению взносов на капитальный ремонт информации

Поступило предложение наделить управляющую компанию обязанностью передачи АО «РИЦ КО» необходимой информации для оказания услуг

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3153.6 кв.м. (96.7 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 108.4 кв.м. (3.3%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

6. Предоставление региональному оператору согласия на передачу исполнителю услуг по начислению взносов на капитальный ремонт сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт

Поступило предложение предоставить региональному оператору согласия на передачу АО «РИЦ КО» сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3153.6 кв.м. (96.7 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 108.4 кв.м. (3.3%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

7. Избрание уполномоченного лица от собственников на запрос и получение сведений о неплательщиках взносов на капитальный ремонт.

Поступило предложение избрать уполномоченным лицом от собственников на запрос и получение сведений от АО «РИЦ КО» или управляющей компании о неплательщиках взносов на капитальный ремонт (в форме отчетов) Шаклеина О.В. кв. № 27

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3262 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

Председатель собрания  / Шаклеин О.В. кв. № 27

Секретарь собрания  / Дмитриева А.В. кв. № 35



КОПИЯ
ВЕРНА

 Шаклеин О.В.