

ПРОТОКОЛ № _____

Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 68 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д.68

Дата и время проведения собрания – «19» марта 2017г.

Инициаторы проведения собрания — Васенин Юрий Анатольевич, кв.11, свидетельство о праве собственности 43АБ134784

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 68 по ул. Карла Либкнехта г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2639.5 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2021.8 кв.м., что составляет 76.6% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № ____ к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, указанного в предложении регионального оператора
3. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, указанной в предложении регионального оператора
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора
6. Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
7. Определение места хранения протокола ООС.

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, указанного в предложении регионального оператора

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №2 повестки дня Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, указанного в предложении регионального оператора»

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, указанный в предложении регионального оператора, а именно: капитальный ремонт систем ХВС, ГВС, водоотведения.

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, указанного в предложении регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, указанный в предложении регионального оператора, а именно: капитальный ремонт систем ХВС, ГВС, водоотведения.

Вопрос №3 Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, указанной в предложении регионального оператора

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №3 повестки дня «Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, указанной в предложении регионального оператора»

Предложено: Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, указанную в предложении регионального оператора в сумме 1862720 рублей.

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, указанной в предложении регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, указанную в предложении регионального оператора в сумме 1862720 рублей.

Вопрос №4 Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4 повестки дня «Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора»

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, указанные в предложении регионального оператора, а именно 2017 год.

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 4 повестки дня «Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, указанные в предложении регионального оператора, а именно 2017 год.

Вопрос №5 Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №5 повестки дня «Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора»

Предложено: Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, указанные в предложении регионального оператора, а именно средства фонда капитального ремонта.

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100%)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №5 повестки дня «Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД, указанных в предложении регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, указанные в предложении регионального оператора, а именно средства фонда капитального ремонта.

Вопрос №6 Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №6 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты»

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Васенина Ю.А. кв.11

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №6 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» решение принято. Собственники приняли решение избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Васенина Ю.А. кв.11

Вопрос №7 Определение места хранения протокола ООС.

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №7 повестки дня «Определение места хранения протокола ООС.»

Предложено: Местом хранения протокола общего собрания собственников МКД определить офис ООО "УК Мегаполис" по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

Решили:
«ЗА» - 2021.8 кв.м. (100%)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №7 повестки дня «Определение места хранения протокола ООС.» решение принято. Собственники приняли решение местом хранения протокола общего собрания собственников МКД определить офис ООО "УК Мегаполис" по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

Председатель собрания  / Васенин Ю.А. кв. № 11

Секретарь собрания  / Останину Л.В. кв. № 8

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД