

**ПРОТОКОЛ от 30 апреля 2016 года
общего собрания собственников МКД № 4 по ул.Новая, мкр.Радужный.**

| | |
|---------------------------------------|--|
| Форма проведения: | совместное присутствие собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, открытое голосование. |
| Дата и время проведения: | 30 апреля 2016 г., с 18:00 до 19-30. |
| Место проведения: | г. Киров, мкр. Радужный, ул. Новая, дом 4, 1-й подъезд. |
| Инициатор проведения собрания: | Председатель ТСН «Новая-4» ЗЕМЦОВА Лариса Викторовна (кв. №23). |
| Дата составления протокола: | 04 мая 2016 г. |

Общая площадь помещений МКД составляет **3037,8 кв.м.** Присутствуют собственники помещений общей площадью **1534,65 кв.м.**, что составляет **50,52 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Из них общая площадь помещений, принадлежащая членам ТСН «Новая-4»: **2337,95 кв.м.** Присутствуют члены Товарищества общей площадью **1331,35 кв.м.**, что составляет **56,95 %**.

Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчёте голосов на собрании за один голос принимается один кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. В соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ с 01.05.2016 выбор способа оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Киров», осуществляющей производство и подачу тепловой энергии в дом для нужд отопления и горячего водоснабжения.

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.

Для объявления итогов регистрации участников собрания и наличия кворума общего собрания собственников выступила инициатор собрания – Земцова Л.В. Она объявила о наличии кворума и предложила избрать председателя и секретаря собрания.

ПОСТУПИЛО ПРОДОЛЖЕНИЕ: избрать следующие кандидатуры:

Поступило

*приложение №1 - лист голосования
не прилагается*

25 МАЙ 2016

Земцова Л.В. Маслинкина



- председатель собрания – Земцова Лариса Викторовна (кв. 23);
- секретарь собрания – Вавилов Андрей Анатольевич (кв. 69) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «ЗА» – 1534,65 голосов (100 %);
- «ПРОТИВ» – 0 голосов (0 %);
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов (0 %);

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: «Данные кандидатуры утвердить»

2.Выбор способа оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Киров».

ПОСТУПИЛО ПРЕДЛОЖЕНИЕ: В соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ с 01.05.2016 выбрать способ оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Киров», осуществляющей производство и подачу тепловой энергии в дом для нужд отопления и горячего водоснабжения.

- ГОЛОСОВАЛИ:**«ЗА» – 1534,65 голосов (100 %);
«ПРОТИВ» – 0 голосов (0 %);
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов (0 %);

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: В соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ с 01.05.2016 выбрать способ оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Киров», осуществляющей производство и подачу тепловой энергии в дом для нужд отопления и горячего водоснабжения.



Председатель собрания:

 / Л.В. Земцова

Секретарь собрания:

 / А.А. Вавилов