

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, мкр.Радужный ул. Новая, д.6
/в очной — заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр.Радужный, ул.Новая, д.6

Дата и время проведения собрания – 24.04 2016г. в 19.00 час.

Инициаторы проведения собрания — Совет МКД, ООО «Вятжилсервис».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5672,4 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3209.3 кв.м., что составляет 56.6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу). Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа на содержание общего имущества и аварийный ремонт с 1 июня 2016г.
3. Наделение председателя Совета МКД полномочиями по приемке Актов выполненных работ от ООО "Вятжилсервис" и иных сторонних организаций привлекаемых ООО "Вятжилсервис" для проведения работ
4. Выбор способа оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению . соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ. Наделение управляющей компании ООО "Вятжилсервис" полномочиями на уведомление РСО о принятом решении. Внесение соответствующих изменений в договор управления, путем подписания дополнительного соглашения. Наделение полномочиями на подписание данного соглашения председателя Совета МКД
5. установка шлагбаума
6. Оборудование системы видеонаблюдения
7. оборудование автостоянки

1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — Макарова В.С..кв. № 42

секретарем собрания — Арвачева А.В. кв. № 1

Наделение данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

2. Утверждение тарифа на содержание общего имущества и аварийный ремонт с 01.06.2016г.

Поступило предложение тариф на содержание общего имущества и аварийный ремонт с 01.06.2016г. Не менять

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

3. Наделение председателя Совета МКД полномочиями по приемке Актов выполненных работ от ООО "Вятжилсервис" и иных сторонних организаций привлекаемых ООО "Вятжилсервис" для проведения работ

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

4. Выбор способа оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ. Наделение управляющей компании ООО "Вятжилсервис" полномочиями на уведомление РСО о принятом решении. Внесение соответствующих изменений в договор управления, путем подписания дополнительного соглашения. Наделение полномочиями на подписание данного соглашения председателя Совета МКД Макарова В.С. кв.42

Поступило предложение: Выбрать с 1.05.2016 способ оплаты коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в соответствии со ст.155 п.7.1 ЖК РФ непосредственно ресурсоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Киров», осуществляющей производство и подачу тепловой энергии в дом для нужд отопления и горячего водоснабжения. Наделить управляющую компанию ООО "Вятжилсервис" полномочиями на уведомление РСО о принятом решении. Внести соответствующие изменения в договор управления, путем подписания дополнительного соглашения. Наделить полномочиями на подписание данного соглашения председателя Совета МКД Макарова В.С.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

5. установка шлагбаума

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

6. Оборудование системы видеонаблюдения

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

7. оборудование автостоянки

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 3209,3 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

Указанный вопрос утвердить

Председатель собрания _____ / Макаров В.С. кв.№42

Секретарь собрания _____ / Арвачев А.В. кв. № 1