

**ПРОТОКОЛ от 10 января 2016 года
Общего собрания собственников
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Урицкого, д. 51
/в очно-заочной форме/**

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Урицкого, д. 51

Дата и время проведения собрания – 10 января 2016 года в 16 час.

Инициаторы проведения собрания — *Исупова Елена Игоревна*

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **12010,40 кв.м.** Присутствуют собственники помещений общей площадью **8119,23 кв.м.**, что составляет **67,6%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Выбрать АО "РИЦ КО" в качестве исполнителя услуг по начислению взносов на капитальный ремонт (печать и упаковка платежных документов, расчет пени, обработка сведений о поступивших платежах)
3. Утвердить стоимость услуг АО "РИЦ КО" за начисление взносов на капитальный ремонт в размере 8 (восьми) руб. с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки в платежных документах управляющей компании ООО "Вятжилсервис".
4. О наложении на управляющую компанию обязанности заключить договор с АО «РИЦ КО» на оказание услуг по начислению взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома, печати и упаковке счет квитанций по оплате взносов на капитальный ремонт, расчету пени, обработке сведений о поступивших платежах.
5. О наложении на управляющую компанию обязанности передать АО «РИЦ КО» информацию, необходимую для оказания услуг.
6. О предоставлении Региональному оператору согласия на передачу АО "РИЦ КО" сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт.
7. Избрать уполномоченное лицо от собственников помещений на запрос и получение от АО «РИЦ КО» или от управляющей компании сведений о неплательщиках взносов на капитальный ремонт (в форме отчетов).

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — *Исупову Елену Игоревну* кв. № 205

секретарем собрания — *Мормышеву Лидию Николаевну* кв. № 21

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - **8055,53 кв.м. (99,21%)**

«ПРОТИВ» - **0 кв. м (0%)**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **63,7 кв.м. (0,79%)**

Принято решение: данные кандидатуры утвердить

2. Выбрать АО "РИЦ КО" в качестве исполнителя услуг по начислению взносов на капитальный ремонт (печать и упаковка платежных документов, расчет пени, обработка сведений о поступивших платежах)

Поступило предложение выбрать АО "РИЦ КО" в качестве исполнителя услуг по начислению взносов на капитальный ремонт (печать и упаковка платежных документов, расчет пени, обработка сведений о поступивших платежах)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 8119,23 кв.м. (100%)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: данное предложение утвердить

3. Утвердить стоимость услуг АО "РИЦ КО" за начисление взносов на капитальный ремонт в размере 8 (восемь) руб. с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки в платежных документах управляющей компании ООО "Вятжилсервис".

Предложено утвердить стоимость услуг АО "РИЦ КО" за начисление взносов на капитальный ремонт в размере 8 (восемь) руб. с лицевого счета (за 1 квитанцию) путем включения дополнительной строки в платежных документах управляющей компании ООО "Вятжилсервис".

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 7923,73 кв.м. (97,59%)
«ПРОТИВ» - 120,8 кв. м (1,49%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 74,7 кв.м. (0,92%)

Принято решение: данное предложение утвердить

4. О наложении на управляющую компанию обязанности заключить договор с АО «РИЦ КО» на оказание услуг по начислению взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома, печати и упаковке счет квитанций по оплате взносов на капитальный ремонт, расчету пени, обработке сведений о поступивших платежах.

Поступило предложение наложить на управляющую компанию обязанности заключить договор с АО «РИЦ КО» на оказание услуг по начислению взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома, печати и упаковке счет квитанций по оплате взносов на капитальный ремонт, расчету пени, обработке сведений о поступивших платежах.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 8119,23 кв.м. (100%)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: данное предложение утвердить

5. О наложении на управляющую компанию обязанности передать АО «РИЦ КО» информацию, необходимую для оказания услуг.

Поступило предложение о наложении на управляющую компанию обязанности передать АО «РИЦ КО» информацию, необходимую для оказания услуг.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 8119,23 кв.м. (100%)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: данное предложение утвердить

6 . О предоставлении Региональному оператору согласия на передачу АО "РИЦ КО" сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт.

Поступило предложение о предоставлении Региональному оператору согласия на передачу АО "РИЦ КО" сведений, касающихся поступления денежных средств в качестве взносов на капитальный ремонт.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 8046,53 кв.м. (99,1%)

«ПРОТИВ» - 72,7 кв. м (0,9%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: данное предложение утвердить

7. Избрать уполномоченное лицо от собственников помещений для на запрос и получение от АО «РИЦ КО» или от управляющей компании сведений о неплательщиках взносов на капитальный ремонт (в форме отчетов).

Поступило предложение избрать уполномоченным лицом от собственников помещений на запрос и получение от АО «РИЦ КО» или от управляющей компании сведений о неплательщиках взносов на капитальный ремонт (в форме отчетов) Исупову Елену Игоревну.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 8046,53 кв.м. (99,1%)

«ПРОТИВ» - 72,7 кв. м (0,9%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Принято решение: данную кандидатуру утвердить

Председатель собрания  /Исупова Елена Игоревна/ кв. № 205

Секретарь собрания  /Мормышева Лидия Николаевна/ кв. № 21