

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Урицкого д.51
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Урицкого д.51

Дата и время проведения собрания – «09» апреля 2017 г. в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания — кв.138 Смирнова Любовь Ивановна, свидетельство
о праве собственности 43-АВ509230

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 51 по ул. Урицкого г. Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет
12088.1 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 8375.7 кв.м., что
составляет 69.3 площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования
собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании
прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м.
общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД
3. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт фасада МКД
4. Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД
6. Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД

Вопрос №1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Смирнову Л.И. кв.138 по вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание
председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Смирнову Л.И.. кв. №138, секретарем собрания
— Золотаревскую Л.В.. кв. № 98 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 8259.3 кв.м. (98.7 %)

«ПРОТИВ» - 62.7 кв. м (0.7 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53.7 кв.м. (0.6%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и
секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято.
Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Смирнову Л.И.. кв. №138,
секретарем собрания — Золотаревскую Л.В.. кв. № 98 и наделить данных кандидатур полномочиями
по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД

Слушали Смирнову Л.И. кв. №138 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ
по капитальному ремонту МКД»

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: ремонт
фасада МКД

Решили:

«ЗА» - 8375.7 кв.м. (69.3%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: ремонт фасада МКД

Вопрос №3 Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт фасада МКД

Слушали Смирнову Л.И. кв. №138 по вопросу №3 повестки дня «Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт фасада МКД»

Предложено: Утвердить смету расходов на капитальный ремонт фасада МКД, в сумме 2026080 рублей.

Решили:

«ЗА» - 8264.7 кв.м. (68.4%)

«ПРОТИВ» -111 кв. м (0.9%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт фасада МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить смету расходов на капитальный ремонт фасада МКД, в сумме 2026080 рублей.

Вопрос №4 Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД

Слушали Смирнову Л.И. кв. №138 по вопросу №4 повестки дня «Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД»

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2017 год.

Решили:

«ЗА» - 8375.7 кв.м. (69.3%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4 повестки дня «Утверждение сроков проведения капитального ремонта МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2017 год.

Вопрос №5 Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД

Слушали Смирнову Л.И. кв. №138 по вопросу №5 повестки дня «Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД»

Предложено: Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета

Решили:

«ЗА» - 8375.7 кв.м. (69.3%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №5 повестки дня «Утверждение источников финансирования капитального ремонта МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета

Вопрос №6 Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали Смирнову Л.И. кв. №138 по вопросу №6 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты»

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Суханову Л.В. кв.174

Решили:

«ЗА» -8265 кв.м. (68.4%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 110.7 кв.м. (0.9 %)

Решение: По вопросу №6 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» решение принято.

Собственники приняли решение избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Суханову Л.В. кв.174

Вопрос № 7 Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД

Слушали Смирнову Л.И., кв. №138. по вопросу №7 повестки дня «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД»

Предложено: Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД определить офис ООО "УК Мегapolis" по адресу: г.Киров, ул.Красина, д.5 корп.4

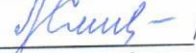
Решили:

«ЗА» - 8375.7 кв.м. (69.3%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №7 повестки дня «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД» решение принято. Собственники приняли решение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД определить офис ООО "УК Мегapolis" по адресу: г.Киров, ул.Красина, д.5 корп.4

Председатель собрания  / Смирнова Л.И. кв.№138

Секретарь собрания  / Золотаревская Л.В. кв. №98

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД