

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Чапаева д. 7
/в очной — заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.7

Дата и время проведения собрания – 28 апреля 2016г. в 19.30 час.

Инициаторы проведения собрания — Совет МКД, ООО «Вятжилсервис».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9209.6 кв.м. Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 6256.1 кв.м., что составляет 67.9 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу). Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Сдача в аренду помещения бывшей лифтерной в подъезде №4
3. Дача разрешения на размещение рекламного указателя на фасаде МКД Центру красоты и здоровья «ПРОФИТ».
4. Установка видеонаблюдения по программе «Безопасный дом»
5. Определение места хранения протокола ООС

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение избрать:

председателем собрания — Кошенсков А.Н. кв. № 74

секретарем собрания — Зонов А.С. кв. № 76

Наделение данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6256.1 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

2. Сдача в аренду помещения бывшей лифтерной в подъезде №4

Поступило предложение сдать в аренду помещение бывшей лифтерной в подъезде №4 ООО «Лифт Сервис». Сумма арендной платы в месяц составляет 4500 руб. Поручить заключение договора аренды ООО «Вятжилсервис». Денежные средства, полученные от аренды, зачислять на лицевой счет дома. Наделить совет МКД правом распоряжения данными денежными средствами. Данные денежные средства могут быть направлены только на ремонтные работы и благоустройство МКД.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6256.1 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

3. Дача разрешения на размещение рекламного указателя на фасаде МКД Центру красоты и здоровья «ПРОФИТ».

Поступило предложение разрешить размещение рекламного указателя на фасаде МКД Центру красоты и здоровья «ПРОФИТ». Сумма арендной платы в месяц составляет 2000 руб. Поручить заключение договора аренды ООО «Вятжилсервис». Денежные средства, полученные от аренды, зачислять на лицевой счет дома. Наделить совет МКД правом распоряжения данными

денежными средствами. Данные денежные средства могут быть направлены только на ремонтные работы и благоустройство МКД.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6183.5 кв.м. (98.8 %)

«ПРОТИВ» - 72.6 кв. м (2.2 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

4. Установка видеонаблюдения по программе «Безопасный дом»

Поступило предложение установить видеонаблюдения по программе «Безопасный дом». Установку поручить провести ООО «Домофон Сервис». Утвердить с ООО «Домофон Сервис» условия договора. Наделить полномочиями на подписание договора с ООО «Домофон Сервис» председателя МКД Кошенкова А.Н. кв.74. Установить размер ежемесячной оплаты 33 руб. с квартиры.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6184.1 кв.м. (98.8 %)

«ПРОТИВ» - 72 кв. м (2.2 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Указанный вопрос утвердить

5. Определение места хранения протокола ООС

Поступило предложение местом хранения протокола общего собрания собственников определить офис ООО «Вятжилсервис» г.Киров, ул.Сурикова 29

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6256.1 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение: Данное решение утвердить

Председатель собрания _____ / Кошенков А.Н. кв. № 74

Секретарь собрания _____ / Зонов А.С. кв. № 76