

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Некрасова д. 18 /в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Некрасова д.18

Дата и время проведения собрания – «6» июля 2017г. в 19 часов 30 минут

*Инициаторы проведения собрания — Баранова Татьяна Васильевна, кв.74,
свидетельство о праве собственности 43АВ№718715*

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 18 по ул. Некрасова г. Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4839.4 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3201.1 кв.м., что составляет 66.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД
3. Выплата вознаграждения председателю

Вопрос №1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Баранову Т.В. кв.74 по вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Баранову Т.В. кв. № 74, секретарем собрания — Шмыкову Л.М. кв. № 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 3201.1 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Баранову Т.В. кв. № 74, секретарем собрания — Шмыкову Л.М. кв. № 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД

Слушали Баранову Т.В. кв.74 по вопросу №2 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД»

Предложено: Выбрать Совет МКД в составе: 1)Шатова Т.Д. кв.4; 2)Маркова Л.А. кв.23; 3)Шмыкова Л.М. кв.48; 4)Бабилова В.Г. кв.55; 5)Демина Е.М. кв.61; 6)Баранова Т.В. кв.74; 7)Широкина В.Н. кв.82; 8)Метелева Л.Я. кв.45; 9) Щепеткова Е.А. кв.86; Председателем Совета МКД выбрать Шмыкову Л.М, кв.48

Решили:

«ЗА» -3144.5 кв.м. (98.2%)

«ПРОТИВ» - 56.6 кв. м (1.8%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД» решение принято. Собственники приняли решение выбрать Совет МКД в составе: 1)Шатова Т.Д. кв.4;

2)Маркова Л.А. кв.23; 3)Шмыкова Л.М. кв.48; 4)Бабикова В.Г. кв.55; 5)Демина Е.М. кв.61; 6)Баранова Т.В. кв.74; 7)Широкшина В.Н. кв.82; 8)Метелева Л.Я. кв.45; 9) Щепеткова Е.А. кв.86; Председателем Совета МКД выбрать Шмыкову Л.М, кв.48

Вопрос №3 Выплата вознаграждения председателю

Слушали Баранову Т.В. кв.74 по вопросу №3 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю»

Предложено: Выплачивать вознаграждение председателю МКД в сумме 3500 руб. - по 0.72 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 г.

Решили:

«ЗА» - 2955.8 кв.м. (92.4%)

«ПРОТИВ» - 145.8 кв. м (4.5%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 99.5 кв.м. (3.1%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю» решение принято. Собственники приняли решение выплачивать вознаграждение председателю МКД в сумме 3500 руб. - по 0.72 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 г.

Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД определить офис ООО «УК Мегаполис» по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- Выплачивать вознаграждение председателю МКД в сумме 3500 руб. - по 0.72 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 г.

Председатель собрания Бар / Баранова Т.В. кв. № 74

Секретарь собрания Шмыкова / Шмыкова Л.М. кв. № 48

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД