

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Чапаева д. 7
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.7

Дата и время проведения собрания – «28» июня 2017г. в 19 часов 03 минут

Инициаторы проведения собрания — Кошенсков Александр Николаевич, кв.74,
свидетельство о праве собственности 43АБ№200709

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 7 по ул. Чапаева г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9210.1 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 5574.1 кв.м., что составляет 60.5% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Выплата вознаграждения председателю МКД
3. Определение места хранения протокола ООС

Вопрос №1. Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Кошенкова А.Н. кв.74 по вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Кошенкова А.Н. кв. № 74, секретарем собрания — Чуватина В.В. кв. № 101 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:
«ЗА» - 5574.1 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Кошенкова А.Н. кв. № 74, секретарем собрания — Чуватина В.В. кв. № 101 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Выплата вознаграждения председателю МКД

Слушали Кошенкова А.Н. кв.74 по вопросу №2 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю МКД»

Предложено: производить выплату ежемесячного вознаграждения председателю МКД в сумме 9200 руб. — по 1 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 года.

Решили:
«ЗА» - 5574.1 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю МКД» решение принято. Собственники приняли решение производить выплату ежемесячного вознаграждения председателю МКД в сумме 9200 руб. — по 1 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 года.

Вопрос №3 Определение места хранения протокола ООС

Слушали Кошенкова А.Н. кв.74 по вопросу №3 повестки дня «Определение места хранения протокола ООС»

Предложено: Местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД определить офис ООО «УК Мегapolis» по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

Решили:

«ЗА» - 5574.1 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Определение места хранения протокола ООС» решение принято. Собственники приняли решение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД определить офис ООО «УК Мегapolis» по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

-производить выплату ежемесячного вознаграждения председателю МКД в сумме 9200 — по 1 руб с кв.м. в месяц. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.07.2017 года.

Председатель собрания _____

Кошенков А.Н. кв. № 74

Секретарь собрания _____

Чуватин В.В. кв. № 101

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД

2_Листы голосования

3_Сообщения о проведении общего собрания собственников

4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД