



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ЭНЕРГЕТИКИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, 69, г. Киров обл., 610019
Факс: (8332) 38-11-40
E-mail: energy@ako.kirov.ru

07.08.2017 № 410-43-03-01

На № 1569-07 от 31.07.2017

О применении утвержденных нормативов
потребления в целях содержания общего
имущества в многоквартирных домах

Директору ООО «Управляющая
компания МЕГАПОЛИС»

Д.В. Суханову

ул. Красина, 5 корп.4,
г. Киров, 610001

тел./факс 63-47-84
e-mail: vgsyk@yandex.ru

Уважаемый Дмитрий Валентинович!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу применения утвержденных нормативов потребления в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, в рамках своей компетенции сообщаем следующее.

Вступившее в силу с 01.06.2017 постановление Правительства Кировской области от 30.05.2007 № 285-П «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению для населения Кировской области при отсутствии приборов учета» (далее – Постановление № 285-П) принято в целях расчета потребителей с энергоснабжающими организациями за потребленную электроэнергию.


Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению установлены в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом изменений в Жилищном кодексе Российской Федерации и с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (далее – Правила).

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг. В связи, с чем принятые нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в первую очередь направлены на потребителей, у которых отсутствует прибор учета электрической энергии.

Вх. № 828-08
" 11 " 08 2017 г.
Подпись В.Суханов

Вместе с тем, учитывая положения действующего законодательства, нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению для населения Кировской области в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме при отсутствии приборов учета, утвержденные Постановлением № 285-П, используются для расчета размера расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату электрической энергии, потребляемой при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, независимо от наличия установленных в многоквартирных домах общедомовых приборов учета электрической энергии.

И.о. министра



Н.В. Мальков