

Протокол № 3/17
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(МКД), расположенном по адресу: г. Киров, ул. Октябрьский проспект, д.84,
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Киров

«19» июня 2017 г.

Место проведения собрания: г. Киров, ул. Октябрьский проспект, д.84

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «19» июня 2017 года в 19 ч. 00 мин у 4-го подъезда МКД (указать место) по адресу: г. Киров, ул. Октябрьский проспект, д.84.

Заочная часть собрания состоялась в период с «20 июня 2017 г. по «30» июня 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» июня 2017 г. в 12 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» июня 2017 г., г. Киров, ул. Октябрьский проспект, д.84.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Гырдымов Евгений Михайлович, собственник квартиры № 31, свидетельство 43 АВ 975143,

Фоминых Николай Васильевич, собственник квартиры № 59, свидетельство 43 АВ 019473,

Макалкин Юрий Михайлович, собственник квартиры №58, свидетельство 43 АБ 308962.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Протасова Юлия Игоревна — директор ООО «УК Мегapolis», г. Киров, цель участия — ответы на вопросы Собственников;

Бакулев Евгений Викторович — мастер ООО «Атлант», г. Слободской, ул. Советская, д.91, цель участия — представление компании для капремонта водоснабжения/канализации МКД.

Метелёв Алексей Михайлович - технический представитель компании ООО «Универсал-Строй», цель участия — представление компании для капремонта системы отопления МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по данным ГЖИ составляет — 5702,1 кв.м. Эта площадь принята за 100% голосов.

В голосовании на очной части общего собрания приняли участие собственники, владеющие 2688,4 кв.м./голосов или 47,15 %.

В голосовании на заочной части общего собрания приняли участие **Собственники ещё 266,4 кв.м./голосов жилых помещений** и Собственники нежилых помещений (магазин «Класс», помещения К.Кропачева и А.Мазульникова).

Собственники нежилых помещений до 30.06.2017 г. не успели предоставить оформленные письменные решения, поэтому эти голоса не участвуют в принятии решений общего собрания. Хотя для сведения подшиты к материалам общего собрания.

Общее количество голосов очной и заочной частей голосования составило:

2688,4 кв.м./голосов + 266,4 кв.м./голосов = 2954,8 кв.м./голосов или 51,8 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам Повестки дня. При подсчёте голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Организационные вопросы: выборы председателя и секретаря общего собрания, регламент проведения собрания.

2. О проведении первоочередных работ на МКД. Утверждение Тарифов и Плана работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2017 год.

2.1. Технически сложный ремонт, связанный с работой на высоте по фасаду МКД.

2.2. Утверждение тарифов и плана работ по текущему ремонту общего имущества МКД и организация проведения работ.

3. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома.

4. О проведении работ по капремонту систем водоснабжения/канализации и отопления МКД.

5. О заключении договоров с владельцами коммерческих структур, находящихся на придомовой территории МКД.

6. Об обслуживании шлагбаумов на въездах во двор МКД.

7. Разное. Об изыскании средств через судебные иски на проведение таких финансово-затратных работ по благоустройству двора, как оформление детской площадки, стоянок автомобилей, огораживание забором территории двора.

1. Вопрос №1: Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступала Садакова Наталья Кирилловна, кв.66 по вопросу №1 повестки дня.

Предложено: Избрать председателем собрания - Мосунова В.А., кв.№ 64, секретарём собрания - Макалкина Ю.М., кв.№ 58. Наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов на собрании.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголосовав.
2954,8	100	—	—	—	—

Решение - ИЗБРАТЬ:

- Председателем Общего собрания собственников Мосунова В.А., секретарём общего собрания Макалкина Ю.М., наделить избранные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

2. Вопрос №2. Проведение первоочередных работ на МКД в 2017 году.

Данный вопрос необходимо рассмотреть как 2 (два) независимых подвопроса, поскольку каждый из них требует разного подхода и по исполнителям, и по схеме финансирования :

- **2.1. Технически сложный ремонт, связанный с работой на высоте - Ремонт кладки на пояске фасада под крышей.**

Данный ремонт предусматривает выполнение работ на высоте и включает в себя — монтаж металлической защитной сетки, частичный ремонт кладки на пояске фасада, монтаж отлива на пояске фасада. Стоимость работ составляет = 95000 (девяносто пять тысяч) рублей.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали представители Управляющей компании и Собственники помещений МКД (в основном жители верхнего пятого этажа). Все выступающие признали необходимость данного вида ремонтных работ и его сложность. Требуется заключение договора со специализированной организацией, работники которой имеют допуски для работы на высоте. Высказывались и противники проведения данного вида ремонтных работ в отрыве от капитального ремонта крыши МКД.

Предложено: выполнить «ремонт кладки на пояске фасада под крышей» в летние месяцы 2017 года. Управляющей компании «УК Мегаполис» - заключить договор подряда со специализированной организацией, имеющей право проводить высотные работы, на сумму 95000 (девяносто пять тысяч) рублей. Стоимость работы предъявить в ЕПД с 01.07.2017 г. с рассрочкой на 12 месяцев.

Решили:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовав.	Количество голосов	% от числа проголос.
286	9,68	2668,8	90,32	—	0

Решение:

- Решение не принято. "Ремонт кладки на пояске фасада под крышей" считать 1-м этапом/частью ремонтных работ крыши МКД, входящим в общий объём капремонта крыши с финансированием за счёт средств, собираемых Фондом капремонта Кировской области.

- Управляющей компании «УК Мегаполис» обратиться в Фонд капитального ремонта Кировской области с просьбой переноса сроков частичного капремонта крыши МКД на 2018 год, где "ремонт кладки на пояске фасада под крышей" будет являться 1-й частью общего капремонта крыши МКД. Ходатайствовать перед Фондом капитального ремонта Кировской области об утверждении Калькуляции стоимости данной 1-й части капремонта крыши МКД в размере 95000 рублей.

- 2.2: Утверждение тарифов и Плана работ по текущему ремонту общедомового имущества МКД на 2017 год, а именно:

- **2.2.а.** Ремонт козырька над крыльцом подъезда №1. Стоимость работ — 20000 (двадцать тысяч) рублей.

- **2.2.б.** Ремонт козырька над крыльцом подъезда №3. Стоимость работ — 20000 (двадцать тысяч) рублей.

- **2.2.в.** Замена двери в подвал у подъезда №1. Стоимость работ — 14272 (четырнадцать тысяч двести семьдесят два) руб.

- **2.2.г.** Замена двери в подвал у подъезда №4. Стоимость работ — 15669 (пятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять) руб.

- **2.2.д.** Организационная часть Плана работ, предусматривающая активное использование механизма самоуправления МКД (согласно п.1.7. Договора управления №ОП-84 от 18.04.2017 г.).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали активные Собственники (Гырдымов Е.М., Фоминых Н.В. и др.). Все выступающие признали необходимость данных видов работ. Однако ремонт входных групп подъездов №1 и №3 в том объёме, который предложен Управляющей компанией (на сумму по 101 тыс.рублей каждое крыльцо) в настоящее время просто нереален. Особенный упор выступающие сделали на безопасность проживания. Козырьки у подъездов №1 и №3 необходимы для защиты от падающих сосулек, а новые металлические двери с врезными замками необходимы в условиях повышенной террористической опасности. При этом нужно соблюдать режим экономии денежных средств, использовать практически бесплатные металлические трубы, высвобождающиеся при капремонте системы водоснабжения.

Предложено по п.2.2.а: Утвердить ремонт козырька над крыльцом подъезда №1. Стоимость работ 20000 рублей — по 0,79 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Решили по п.2.2.а:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2802,5	94,85	152,3	5,15	—	0

Решение по п.2.2.а:

— Утвердить ремонт козырька над крыльцом подъезда №1. Стоимость работ 20000 рублей — по 0,79 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Предложено по п.2.2.б: Утвердить ремонт козырька над крыльцом подъезда №3. Стоимость работ 20000 рублей — по 0,79 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Решили по п.2.2.б:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2 882,2	97,54	72,6	2,46	—	0

Решение по п.2.2.б:

– Утвердить ремонт козырька над крыльцом подъезда №3. Стоимость работ 20000 рублей — по 0,79 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Предложено по п.2.2.в: Утвердить замену двери у подъезда №1. Стоимость работ 14272 рублей — по 0,56 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Решили по вопросу 2.2.в:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2802,5	94,85	152,3	5,15	—	0

Решение:

– Утвердить замену двери у подъезда №1. Стоимость работ 14272 рублей — по 0,56 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.07.2017 года.

Предложено по п.2.2.г: Утвердить замену двери у подъезда №4. Стоимость работ 15669 рублей — по 0,60 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Решили по вопросу 2.2.г:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2 882,2	97,54	72,6	2,46	—	0

Решение:

– Утвердить замену двери у подъезда №4. Стоимость работ 15669 рублей — по 0,60 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счёт-квитанциях производить с 01.08.2017 года.

Предложено по п.2.2.д: при организации выполнения **Плана работ по текущему ремонту общедомового имущества МКД на 2017 год** обязать Управляющую компанию «УК Мегаполис» заключить договор подряда с Фондом «Родной Двор» (ОГРН 1164300050310, ИНН 4345436388), включив тем самым в действие механизм самоуправления МКД - согласно п.1.7. Договора управления №ОП-84 от 18.04.2017 года.

Решили по вопросу 2.2.д:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2 875,1	97,3	79,7	2,7	—	0

Решение:

- при организации выполнения **Плана работ по текущему ремонту общедомового имущества МКД на 2017 год** обязать Управляющую компанию «УК Мегаполис» заключить договор подряда с Фондом «Родной Двор» (ОГРН 1164300050310, ИНН 4345436388). В договоре предусмотреть полную ответственность Фонда за сроки и качество выполняемых работ по п.п. 2.2.а,б,в,г. При финансировании через договор подряда данных работ в

дополнение к сбору денежных средств с Собственников использовать деньги, собираемые по договорам с арендаторами, расположенными на придомовой территории МКД.

3. Вопрос №3: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома. Ежемесячное денежное обеспечение труда Председателя Совета дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали директор Управляющей компании и Собственники помещений МКД. Для наиболее полного использования механизма самоуправления МКД в совокупности с выполнением Управляющей компанией своих обязанностей Собственникам необходимо выбрать Совет дома во главе с Председателем. Данные выборы должны положить конец спекулятивным заявлениям жителя кв.№7 Седельникова А.И., что он является СТАРШИМ ПО ДОМУ. Хотя он по определению Жилищного Законодательства не мог им быть, т.к. не является собственником квартиры и, при дееспособном собственнике никогда не имел доверенности от собственника на право представления его интересов. Этим “званием” он несколько лет представлялся в различные организации города, вплоть до Прокуратуры, и даже предъявлял поддельное решение общего собрания Собственников помещений МКД. Во многом “благодаря” деятельности Седельникова решение прошлого Общего собрания Собственников об избрании ООО «УК Мегapolis» в качестве новой Управляющей Компании принималось полгода и сопровождалось различными проверками по жалобам этого СТАРШЕГО ПО ДОМУ. Лишь совершенно очевидное неисполнение бывшей Управляющей компании своих обязанностей и её банкротство позволило нам решить этот вопрос.

Предложено: Выбрать Совет Дома в составе 12 человек, сроком — на 2(два) года. Выдвинуты следующие кандидатуры, за которые предлагается голосовать списком:

- Пересторонина Г.В., кв.11; - Чучкалов С.Д., кв.14; - Филатова Ю.В., кв.23;
- Гырдымов Е.М., кв.31; - Ганичев В.Е., кв.33; - Камчатная Н.А., кв.43;
- Корепанова А.В., кв.48; - Посаженикова Т.П., кв.50; - Макалкин Ю.М., кв.58;
- Вотяков Д.А., кв.57 - доверенность от отца Вотякова А.А., проживающего в д.Гоньба;
- Журавлёва Р.А., кв.68 — доверенность от мужа Журавлёва Г.И., инвалида 1 группы;
- Мосунов В.А., кв.64.

Выбрать Председателем Совета дома - Вотякова Дениса Анатольевича, сроком на 2(два) года. Ежемесячное денежное обеспечение труда Председателя (и в его лице всего Совета дома) в сумме 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей производить с 01.08.17 г. начислением в счёт-квитанции отдельной строкой “вознаграждение Председателю”.

Решили по выборам Совета дома и Председателя Совета дома:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2954,8	100	—	—	—	—

Решение:

- выбрать на два года Совет дома в составе: Пересторонина Г.В., кв.11; Чучкалов С.Д., кв.14; Филатова Ю.В., кв.23; Гырдымов Е.М., кв.31; Ганичев В.Е., кв.33; Камчатная Н.А., кв.43; Корепанова А.В., кв.48; Посаженикова Т.П., кв.50; Вотяков Д.А., кв.57; Макалкин Ю.М., кв.58; Мосунов В.А., кв.64; Журавлёва Р.А., кв.68.;
- выбрать Председателем Совета дома Вотякова Дениса Анатольевича, сроком на 2(два) года. Ежемесячное денежное обеспечение труда Председателя (и в его лице всего Совета дома) в сумме 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей производить с 01.08.17 г. начислением в счёт-квитанции отдельной строкой “вознаграждение Председателю”, по 1,31 руб с кв.м²,

4. Вопрос №4: О проведении работ по капремонту систем водоснабжения/канализации и отопления МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали Бакулев Е.В., мастер ООО "Атлант" и Метелёв А.М., технический представитель компании ООО «Универсал-Строй». Они заявили, что их компании готовы приступить к выполнению работ по капремонту, для чего через два дня начнут завозить материалы.

Предложено: жителям МКД и собственникам нежилых помещений следить за объявлениями и быть готовыми к допуску работников указанных компаний к объектам капремонта для замены металлических труб на полипропиленовые.

Решили по работам капремонта систем водоснабжения и отопления МКД:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2875,1	97,3	—	—	79,7	2,7

Решение:

- компаниям, выигравшим тендеры по капремонту систем водоснабжения и отопления, до конца июня приступить к работам, чтобы закончить их в полном объёме к 31.08.2017 года. При этом необходимо максимально сократить риски оставить жителей МКД и торговые организации в доме без водоснабжения и канализации.
- Уполномоченными лицами, защищающим интересы собственников МКД при проведении работ по капремонту, назначить вновь выбранного Председателя Совета дома Вотякова Д.А., а при отсутствии Председателя — двух его заместителей из состава Совета дома — Мосунова Василия Анатольевича либо Гырдымова Евгения Михайловича.
- Совету дома в период проведения работ по капремонту регулярно не реже 1-го раза в 10 дней проводить заседания с участием представителей работающих на доме компаний для контроля за ходом работ.

5. Вопрос №5: О заключении договоров с владельцами коммерческих структур, находящихся на придомовой территории МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали Собственники помещений МКД. Было отмечено, что прежняя Управляющая компания заключала договора аренды с коммерческими структурами, находящимися на придомовой территории, без разрешения Собственников. При этом тщательно скрывались суммы договоров, и деньги с них использовались не по назначению. Этот вопрос вызывал огромное возмущение жителей дома и являлся одним из тех, которые привели к принятию решения о смене УК.

Предложено: Управляющей компании "УК Мегapolis" заключить договора на аренду земельных участков на придомовой территории МКД со следующими коммерческими структурами:

- ИП Дербенёва Е.М («Русский Бургер») на сумму 27000 (двадцать семь тысяч) рублей в квартал;
- ИП Столбов («Союзпечать») на сумму 1178 (одна тысяча сто семьдесят восемь) рублей в квартал;
- ИП Зонов («Ключ Здоровья») на сумму 3600 (три тысячи шестьсот) рублей в квартал.

В договорах предусмотреть пункты, что денежные средства, получаемые УК за аренду, не являются доходной частью ООО «УК Мегapolis», а являются собственностью Собственников помещений МКД и используются по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД».

Решили по вопросу №5:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.

2954,8	100	—	—	—	0
--------	-----	---	---	---	---

Решение:

- Управляющей компании “УК Мегapolis” заключить договора на аренду земельных участков на придомовой территории МКД со следующими коммерческими структурами:
 - ИП Дербенёва Е.М («Русский Бургер») на сумму 27000 (двадцать семь тысяч) рублей в квартал;
 - ИП Столбов («Союзпечать») на сумму 1178 (одна тысяча сто семьдесят восемь) рублей в квартал;
 - ИП Зонов («Ключ Здоровья») на сумму 3600 (три тысячи шестьсот) рублей в квартал.
- В договорах предусмотреть пункты, что денежные средства, получаемые УК за аренду, не являются доходной частью ООО «УК Мегapolis», а являются собственностью Собственников помещений МКД и используются по статье «содержание и ремонт общего имущества МКД».

6. Вопрос №6: Об обслуживании шлагдаумов на въездах во двор МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали и возмущались Собственники помещений МКД, которые сдавали деньги Седельникову А.И. (проживает в кв.7) на приобретение и установку шлагдаумов. Особенно активны были те, у которых есть автомобили. На справедливые вопросы к Седельникову — “как израсходованы деньги и почему не работают шлагдаумы?” - никакого внятного ответа получено не было, кроме того, что оборудование шлагдаумов вполне работоспособно, но нужно ещё дособрать N-ую сумму и тогда всё заработает.. Деньги на шлагдаумы начали собирать ещё в июне-июле 2013 года, первоначальные взносы составляли 500 рублей с каждой квартиры, что отражалось в ведомостях. Затем неоднократно делались доплаты. Деньги и ведомости передавались Седельникову. А шлагдаумы до сих пор не оформлены как введенные в эксплуатацию.

Предложено: Поручить Седельникову А.И. за собственный счёт восстановить работу шлагдаумов до 15.07.2017 года, после чего предъявить шлагдаумы в рабочем состоянии Совету дома по Акту выполненных работ. Если это не будет сделано, Совету дома обратиться в следственные органы по факту сбора денег Седельниковым А.И. со своих соседей с целью незаконного обогащения и мошеннических действий.

Решили по вопросу №6:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2822,2	95,51	—	—	132,6	4,49

Решение:

- Поручить Седельникову А.И. за собственный счёт восстановить работу шлагдаумов до 15.07.2017 года. Предъявить шлагдаумы в рабочем состоянии Совету дома по Акту выполненных работ.
- При невыполнении Седельниковым А.И. требования восстановить работу шлагдаумов Совету дома обратиться в следственные органы по факту сбора денег со своих соседей с целью незаконного обогащения и мошеннических действий.
- Совету дома решить вопрос нормальной эксплуатации шлагдаумов либо силами Собственников из числа автомобилистов, либо с привлечением сторонней организации по договору обслуживания.

7. Вопрос №7: Разное. Об изыскании средств через судебные иски на проведение таких финансово-затратных работ по благоустройству двора, как оформление детской площадки, стоянок автомобилей, ограживание забором территории двора.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). Выступали Собственники помещений МКД (Ганичев В.Е., Вотяков Д.А. И др.) по вопросу дальнейшей

работы по приведению МКД и дворовой территории в порядок, что со сменой управляющей компании становится вполне реально. Всем понятно, что при дружной работе и взаимодействии Собственников и «УК Мегаполис» сделать можно многое, но всё упирается в деньги. Жители МКД в последних платёжках от ООО «Управляющая компания Ленинского района г.Кирова» неоднократно встречали фразу «неизрасходованные денежные средства». И таких «неизрасходованных» средств на счета нашего дома накопилось более 1,5 млн.рублей, потому что счета были «арестованы» и, соответственно, никаких работ бывшая УК по статье «содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: г.Киров, Октябрьский проспект, д.84» несколько лет не производила. В настоящее время все жители дома очень рады, что мы, наконец, избавились от этой УК. Но сейчас стоит задача — «сделать невыполненные работы за счёт неизрасходованных денег». У ООО «УК Мегаполис» имеется опыт юридического сопровождения претензий Собственников помещений других МКД, которые они обслуживают, к ООО «Управляющая компания Ленинского района г.Кирова» с целью возврата «неизрасходованных денежных средств» через судебные иски.

Предложено: Совету дома подготовить для каждого Собственника МКД Предсудебную претензию в адрес ООО «Управляющая компания Ленинского района г.Кирова» и Исковое заявление в Арбитражный суд Кировской области. Собственникам помещений МКД начать судебное разбирательство по возврату «неизрасходованных денежных средств» от ООО «Управляющая компания Ленинского района г.Кирова».

Решили по вопросу №7:

«За»		Против		Воздержался	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосов.	Количество голосов	% от числа проголос.
2954,8	100	—	—	—	0

Решение:

- Собственникам помещений МКД начать судебное разбирательство по возврату «неизрасходованных денежных средств» от ООО «Управляющая компания Ленинского района г.Кирова» с целью использования этих средств на благоустройство придомовой территории и текущего ремонта общедомового имущества по статье «содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома».

Приложение:

1) Приложение 1 — 5. Листы голосования по подъездам и собственникам нежилых помещений.

Председатель общего собрания Мосунов В.А. (Мосунов В.А.) 30.06.17.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Макалкин Ю.М. (Макалкин Ю.М.) 30.06.17.
(подпись) (дата)