

ПРОТОКОЛ № 3 от 23.11.2017

Годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, п. Чистые Пруды ул. Парковая д.10
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, п. Чистые Пруды ул. Парковая д.10

Дата и время проведения собрания – «14» ноября 2017г. в 19 часов 00 минут

*Инициаторы проведения собрания — Глотова Маргарита Владимировна, кв.17
свидетельство о праве собственности 43 АВ 080643*

*Присутствующие лица — собственники помещений МКД 10 по ул. Парковая п. Чистые
Пруды г. Кирова*

Приглашенные лица: не приглашались

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 819.9
кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 689.8 кв.м., что
составляет 84.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования
собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании
прилагаются (Приложение № 2 к протоколу).*

*Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м.
общей площади помещения, находящегося в собственности.*

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Установка насоса на отопление
3. Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

*Слушали Глову М.В. кв.17 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание
председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено: Избрать председателем собрания Глову М.В. кв.17, секретарем собрания Нечаеву
Я.А. кв.1 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

Решили:
«ЗА» - 689.8 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

*Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и
секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято.
Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Глову М.В. кв.17, секретарем
собрания Нечаеву Я.А. кв.1 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

Вопрос №2 Установка насоса на отопление

Слушали Глову М.В. кв.17 по вопросу №2 повестки дня «Установка насоса на отопление»

*Предложено: Установить насос на отопление. Стоимость работ 17170 руб. - по 3.49 руб. с кв.м. в
месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.11.2017 г.*

Решили:
«ЗА» - 575.4 кв.м. (83.4 %)
«ПРОТИВ» - 56.7 кв. м (8.2 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 57.8 кв.м. (8.4%)

*Решение: По вопросу №2 повестки дня «Установка насоса на отопление» решение принято.
Собственники приняли решение установить насос на отопление. Стоимость работ 17170 руб. - по 3.49
руб. с кв.м. в месяц с рассрочкой на 6 месяцев . Начисления в счет-квитанциях производить с*

01.11.2017 г.

Вопрос №3 Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета

Слушали Глозову М.В. кв.17 по вопросу №3 повестки дня «»

Предложено: Принять решение о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам

Решили:

«ЗА» - 689.8 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)


Решение: По вопросу №3 повестки дня «Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета» решение принято. Собственники приняли решение о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам

Местом хранения протокола общего собрания собственников МКД определить офис ООО "УК Мегаполис" по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- установить насос на отопление. Стоимость работ 17170 руб. - по 3.49 руб. с кв.м. в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.11.2017 г.

Председатель собрания  / Глозова М.В. кв.17 23.11.2017

Секретарь собрания  / Нечаева Я.А. кв.1 23.11.2017

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД