

ПРОТОКОЛ № 1 от 25.02.2018

Годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 68
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д.68

Дата и время проведения собрания – «25» февраля 2018г.

Инициаторы проведения собрания — Васенин Юрий Анатольевич, кв.11, свидетельство
о праве собственности 43АБ134784

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 68 по ул. Карла Либкнехта
г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2639.5
кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1906.9 кв.м., что
составляет 72.2% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования
собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании
прилагаются (Приложение № ____ к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м.
общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт 2018 год
3. Выплата вознаграждения председателю МКД
- 4.1. Закладка 1-го оконного проема в подвале
- 4.2. Ремонт крыльца 3 подъезда
- 4.3. Ремонт тамбура 2 подъезда
- 4.4. Ремонт тамбура 1 подъезда
- 4.5. Перенос забора с ремонтом
- 4.6. Ремонт балконной плиты кв.19
- 4.7. Частичный ремонт цоколя МКД
- 4.8. Замена почтовых ящиков в 1 подъезде
- 4.9. Замена почтовых ящиков во 2 подъезде
- 4.10. Замена почтовых ящиков в 3 подъезде
- 4.11. Ремонт трещин на фасаде без покраски
- 4.12. Асфальтирование участков придомовой территории
- 4.13. Санитарная обрезка деревьев
5. Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета
6. Согласование проведения начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе
7. Назначение уполномоченного лица из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД
8. Внесение оплаты за ТО ВГКО через ЕПД отдельной строкой
9. Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме
10. Проведение диагностики ВДГО
11. Определение места хранения копии протокола ООС

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:
«ЗА» - 1906.9 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт 2018 год

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт 2018 год»

Предложено: Утвердить тариф на содержание с 01.02.2018 года в размере 16,84 руб. за 1 кв.м. в месяц, аварийный ремонт - 1,50 руб. за 1 кв.м в месяц. В тариф не включена стоимость по уборке МОП, собственники проводят указанные работы самостоятельно

Решили:
«ЗА» - 1906.9 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт 2018 год» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф на содержание с 01.02.2018 года в размере 16,84 руб. за 1 кв.м. в месяц, аварийный ремонт - 1,50 руб. за 1 кв.м в месяц. В тариф не включена стоимость по уборке МОП, собственники проводят указанные работы самостоятельно

Вопрос №3 Выплата вознаграждения председателю МКД

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №3 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю МКД»

Предложено: производить выплату вознаграждения председателю МКД в сумме 5747 руб. - по 2.18 руб. с кв.м. в месяц. Начисления производить в счет-квитанциях ежемесячно начиная с 01.02.2018 года.

Решили:
«ЗА» - 1906.9 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Выплата вознаграждения председателю МКД.» решение принято. Собственники приняли решение производить выплату вознаграждения председателю МКД в сумме 5747 руб. - по 2.18 руб. с кв.м. в месяц. Начисления производить в счет-квитанциях ежемесячно начиная с 01.02.2018 года.

Вопрос № 4.1 Закладка 1-го оконного проема в подвале

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.1 повестки дня «Закладка 1-го оконного проема в подвале»

Предложено: провести закладку 1-го оконного проема в подвале. Стоимость работ 9526 руб. - по 0.30 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 1707.9 кв.м. (89.6 %)
«ПРОТИВ» - 199 кв. м (10.4%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №4.1 повестки дня «Закладка 1-го оконного проема в подвале» решение принято. Собственники приняли решение провести закладку 1-го оконного проема в подвале. Стоимость работ 9526 руб. - по 0.30 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Вопрос № 4.2 Ремонт крыльца 3 подъезда

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 4.2 повестки дня «Ремонт крыльца 3 подъезда»

Предложено: провести ремонт крыльца 3 подъезда. Стоимость работ 25934 руб. - по 0.82 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 1707.9 кв.м. (89.6 %)

«ПРОТИВ» - 199 кв. м (10.4%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №4.2 повестки дня «Ремонт крыльца 3 подъезда» решение принято. Собственники приняли решение провести ремонт крыльца 3 подъезда. Стоимость работ 25934 руб. - по 0.82 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Вопрос № 4.3 Ремонт тамбура 2 подъезда

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 4.3 повестки дня «Ремонт тамбура 2 подъезда»

Предложено: провести ремонт тамбура 2-го подъезда. Стоимость работ 20118 руб. - по 0.63 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 85 кв.м. (4.4 %)

«ПРОТИВ» - 1821.9 кв. м (95.6%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4.3 повестки дня «Ремонт тамбура 2 подъезда» собственники решение не приняли.

Вопрос № 4.4 Ремонт тамбура 1 подъезда

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.4 повестки дня «Ремонт тамбура 1 подъезда»

Предложено: провести ремонт тамбура в 1-ом подъезде. Стоимость работ 21300 руб. - по 0.67 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 1719.4 кв.м. (90.2%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 187.5 кв.м. (9.8 %)

Решение: По вопросу №4.4 повестки дня «Ремонт тамбура 1 подъезда» решение принято. Собственники приняли решение провести ремонт тамбура в 1-ом подъезде. Стоимость работ 21300 руб. - по 0.67 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Вопрос № 4.5 Перенос забора с ремонтом

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.5 повестки дня «Перенос забора с ремонтом»

Предложено: провести перенос забора с ремонтом. Стоимость работ 45000 руб. - по 1.42 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 1721.8 кв.м. (90.3 %)

«ПРОТИВ» - 185.1 кв. м (9.7 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - кв.м. (%)

Решение: По вопросу №4.5 повестки дня «Перенос забора с ремонтом» решение принято. Собственники приняли решение провести перенос забора с ремонтом. Стоимость работ 45000 руб. - по 1.42 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Вопрос № 4.6 Ремонт балконной плиты кв.19

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.6 повестки дня «Ремонт балконной плиты кв.19»

Предложено: провести ремонт балконной плиты кв.19. Стоимость работ 20000 руб. - по 0.63 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 1721.8 кв.м. (90.3 %)

«ПРОТИВ» - 185.1 кв. м (9.7 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - кв.м. (%)

Решение: По вопросу №4.6 повестки дня «Ремонт балконной плиты кв.19» решение принято.

Собственники приняли решение провести ремонт балконной плиты кв.19.Стоимость работ 20000 руб.
- по 0.63 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Вопрос № 4.7 Частичный ремонт цоколя МКД

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.7 повестки дня «Частичный ремонт цоколя МКД»

Предложено: провести частичный ремонт цоколя МКД. Стоимость работ 53292 руб. - по 1.68 руб. с кв.м в мес. с рассрочкой на 12 мес. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4.7 повестки дня «Частичный ремонт цоколя МКД» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.8 Замена почтовых ящиков в 1 подъезде

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 4.8 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 1 подъезде»

Предложено: Замена почтовых ящиков в 1 подъезде. Стоимость работ 5796 руб. - по 0.18 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 4.8 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 1 подъезде» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.9 Замена почтовых ящиков в 2 подъезде

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.9 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 2 подъезде»

Предложено: Замена почтовых ящиков в 2 подъезде. Стоимость работ 3863 руб. - по 0.12 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4.9 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 2 подъезде» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.10 Замена почтовых ящиков в 3 подъезде

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.10 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 3 подъезде»

Предложено: Замена почтовых ящиков в 3 подъезде. Стоимость работ 5796 руб. - по 0.18 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4.10 повестки дня «Замена почтовых ящиков в 3 подъезде» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.11 Ремонт трещин на фасаде без покраски

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.11 повестки дня «Ремонт трещин на фасаде без покраски»

Предложено: Ремонт трещин на фасаде без покраски. Стоимость работ 55000 руб. - по 1.74 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:
«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)
«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 4.11 повестки дня «Ремонт трещин на фасаде без покраски» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.12 Асфальтирование участков придомовой территории

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.12 повестки дня «Асфальтирование участков придомовой территории»

Предложено: Асфальтирование участков придомовой территории. Стоимость работ 170000 руб. - по 5.37 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)

«ПРОТИВ» - 1906.9 кв. м (100 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4.12 повестки дня «Асфальтирование участков придомовой территории» собственники не приняли решение.

Вопрос № 4.13 Санитарная обрезка деревьев

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №4.13 повестки дня «Санитарная обрезка деревьев»

Предложено: Санитарная обрезка деревьев. Стоимость работ 11000 руб. - по 0.35 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.

Решили:

«ЗА» - 0 кв.м. (0 %)

«ПРОТИВ» - 1818.9 кв. м (95.4%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 88 кв.м. (4.6 %)

Решение: По вопросу №4.13 повестки дня «Санитарная обрезка деревьев» собственники не приняли решение.

Вопрос № 5 Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №5 повестки дня «Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета»

Предложено: Принять решение о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам

Решили:

«ЗА» - 1906.9 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №5 повестки дня «Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета» решение принято. Собственники приняли решение о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам.

Вопрос № 6 Согласование проведения начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №6 повестки дня «Согласование проведения начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.»

Предложено: Согласовать проведение начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.

Решили:

«ЗА» - 1476.9 кв.м. (77.5 %)

«ПРОТИВ» - 430 кв. м (22.5 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №6 повестки дня «Согласование проведения начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.» решение принято. Собственники приняли решение согласовать проведение начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.

Вопрос № 7 Назначение уполномоченного лица из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 7 повестки дня «Назначение уполномоченного лица из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД»

Предложено: Назначить уполномоченным лицом из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД Кардовского А.Г. кв.15. В том числе выбор этим лицом специализированной организации в определенном порядке, где приоритет отдается тем специализированным организациям, у которых цена технического обслуживания ниже, а при равных ценах учитываются цены на установку/монтаж и ремонт газового оборудования

Решили:

«ЗА» - 1831.3 кв.м. (96%)

«ПРОТИВ» - 75.6 кв. м (4%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №7 повестки дня «Назначение уполномоченного лица из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД» решение принято. Собственники приняли решение назначить уполномоченным лицом из числа собственников дома для подписания, изменения и расторжения договоров на технические обслуживания внутриквартирного газового оборудования от имени собственников МКД Кардовского А.Г. кв.15. В том числе выбор этим лицом специализированной организации в определенном порядке, где приоритет отдается тем специализированным организациям, у которых цена технического обслуживания ниже, а при равных ценах учитываются цены на установку/монтаж и ремонт газового оборудования

Вопрос №8 Внесение оплаты за ТО ВГКО через ЕПД отдельной строкой

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №8 повестки дня «Внесение оплаты за ТО ВГКО через ЕПД отдельной строкой»

Предложено: Оплату за ТО ВГКО вносить через ЕПД отдельной строкой при наличии технической возможности.

Решили:

«ЗА» - 1634.4 кв.м. (85.7%)

«ПРОТИВ» - 88 кв. м (4.6 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 184.5 кв.м. (9.7%)

Решение: По вопросу №8 повестки дня «Внесение оплаты за ТО ВГКО через ЕПД отдельной строкой» решение принято. Собственники приняли решение оплату за ТО ВГКО вносить через ЕПД отдельной строкой при наличии технической возможности.

Вопрос №9 Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 9 повестки дня «Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме»

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме

Решили:

«ЗА» - 1884.5 кв.м. (88.3%)

«ПРОТИВ» - 224 кв. м (11.7 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №9 повестки дня «Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме» решение принято. Собственники приняли решение наделить Совет дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме

Вопрос № 10 Проведение диагностики ВДГО

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу №10 повестки дня «Проведение диагностики ВДГО»

Предложено: Проведение диагностики ВДГО. Стоимость работ 450 руб. с квартиры. Начисления произвести единовременно в ЕПД за март 2018 г.

Решили:

«ЗА» - 97.2 кв.м. (5.1 %)

«ПРОТИВ» - 1721.7 кв. м (90.3 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 88 кв.м. (4.6 %)

Решение: По вопросу № 10 повестки дня «Проведение диагностики ВДГО» собственниками решение не принято.

Вопрос № 11 Определение места хранения копии протокола ООС

Слушали Васенина Ю.А. кв.11 по вопросу № 11 повестки дня «Определение места хранения копии протокола ООС»

Предложено: Местом хранения копий протоколов ООС определить офис ООО "УК Мегаполис" по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

Решили:

«ЗА» - 1906,9 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №11 повестки дня «Определение места хранения копии протокола ООС» решение принято. Собственники приняли решение местом хранения копий протоколов ООС определить офис ООО "УК Мегаполис" по адресу г.Киров, ул.Красина д.5 корп.4

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- утвердить тариф на содержание с 01.02.2018 года в размере 16,84 руб. за 1 кв.м.в месяц, аварийный ремонт - 1,50 руб. за 1 кв.м в месяц
- производить выплату вознаграждения председателю МКД в сумме 5747 руб. - по 2.18 руб. с кв.м. в месяц. Начисления производить в счет-квитанциях ежемесячно начиная с 01.02.2018 года.
- провести закладку 1-го оконного проема в подвале. Стоимость работ 9526 руб. - по 0.30 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.
- провести ремонт крыльца 3 подъезда. Стоимость работ 25934 руб. - по 0.82 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.
- провести ремонт тамбура в 1-ом подъезде. Стоимость работ 21300 руб. - по 0.67 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.
- провести перенос забора с ремонтом. Стоимость работ 45000 руб. - по 1.42 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.
- провести ремонт балконной плиты кв.19. Стоимость работ 20000 руб. - по 0.63 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в счет-квитанциях производить с 01.02.18 года.
- приняли решение о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам.
- согласовать проведение начислений за обслуживание домофонов, антенны в едином платежном документе.
- Собственники приняли решение оплату за ТО ВГКО вносить через ЕПД отдельной строкой при наличии технической возможности.

Председатель собрания  / Васенин Ю.А. кв. № 11 «25» 02 2018 г.

Секретарь собрания  / Останина Л.В. кв. № 8 «25» 02 2018 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД