

ПРОТОКОЛ № 1 от 08.04.2018г.
Внеочередного
общего собрания собственников (членов в ТСН) помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, мкр. Радужный ул.Новая д. 4
/в заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр.Радужный ул.Новая д. 4
Дата и время проведения собрания – «31» марта 2018 года в 15 часов 00 минут
Инициаторы проведения собрания - Земцова Лариса Викторовна, кв.23, свидетельство о праве собственности 43-АВ №710497

Присутствующие лица —собственники помещений г.Киров, мкр.Радужный ул.Новая д. 4

Приглашенные лица: не приглашались.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3037.8 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1608.6 кв.м., что составляет 53% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Выбор лица, уполномоченного от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты**

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Земцову Л.В. кв. 23 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Земцову Л.В. кв. № 23, секретарем собрания — Вавилова А.А. кв. № 69 и наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1608.6 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Земцову Л.В. кв. № 23, секретарем собрания — Вавилова А.А. кв. № 69 и наделить данные кандидатура полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2. Выбор лица, уполномоченного от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали Земцову Л.В. кв. 23 по вопросу №2 повестки дня «Выбор лица, уполномоченного от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты»

Предложено: Выбрать лицом, уполномоченным от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или)

выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Земцову Л.В, кв.23

Решили:

«ЗА» - 1560.8 кв.м. (97%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47.8 кв.м. (3%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Выбор лица, уполномоченного от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» решение принято. Собственники приняли решение выбрать лицом, уполномоченным от имени собственников МКД выступать в суде по вопросам взыскания задолженности, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Земцову Л.В, кв.23

Председатель собрания  / Земцова Л.В. кв. № 23 «08» апреля 2018 г.

Секретарь собрания  / Вавилов А.А. кв. № 69 « 08 » апреля 2018 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Реестры вручения сообщений о проведении общего собрания собственников МКД
- 2_ Бюллетени для голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД