

**ПРОТОКОЛ № 3 от 23 мая 2018г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Киров, ул. Октябрьский проспект д. 84**  
**/в очно-заочной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Октябрьский проспект д. 84, 4 подъезд*  
*Дата и время проведения собрания – очная часть «10» мая 2018г. в 19 часов 30 минут,*  
*Заочная часть с 19.30 «10» мая 2018 г. по 18.00 «14» мая 2018 г.*  
*Инициаторы проведения собрания — совет дома.*  
*Присутствующие лица — собственники помещений МКД 84 по ул. Октябрьский проспект г. Кирова*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5700.8 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3954,9 кв.м., что составляет 69.37% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).*

*Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.*

**–Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.**
- 2. В процессе капитального ремонта системы отопления заменить ВВП (бойлер) на новый за счет средств Фонда капитального ремонта**
- 3. Наделить правом подписания документов по капитальному ремонту отопительной системы, от имени собственников МКД, Мосунова В.А., кв. № 64.**
- 4. Вывоз мусора из подвала и придомовой территории.**

**Вопрос №1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.**

*Слушали Мосунова В.А. кв.64 по вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено: Избрать председателем собрания — Мосунова В.А.. кв. № 64, секретарем собрания — Макалкина Ю.М. кв. № 58 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

**Решили:**

**«ЗА» -3903,9 кв. м.(98,71 %)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 51кв.м. ( 1.29%)**

**Решение:** По вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Мосунова В.А.. кв. № 64, секретарем собрания — Макалкина Ю.М. кв. № 58 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2 В процессе капитального ремонта отопительной системы заменить ВВП (бойлер) на новый за счет средств Фонда капитального ремонта**

*Слушали Мосунова В.А. кв.64 по вопросу №2. В процессе капитального ремонта отопительной системы заменить ВВП (бойлер) на новый за счет средств Фонда капитального ремонта.*



**Предложено.** В процессе капитального ремонта системы отопления заменить ВВП (бойлер) на новый за счет средств Фонда капитального ремонта

**Решили:** «ЗА» - 3894,2 кв.м. (68,3%)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 60,7 кв.м. (1,06%)

**Решение:** По вопросу №2. В процессе капитального ремонта системы отопления заменить ВВП (бойлер) на новый за счет средств Фонда капитального ремонта, решение принято.

**Вопрос №3** Наделить правом подписания документов по капитальному ремонту системы отопления, от имени собственников МКД, Мосунова В.А., кв. № 64

**Слушали** Гырдымова Е.М. кв.31 по вопросу №3 повестки дня «Наделение правом подписания документов по капитальному ремонту системы отопления, от имени собственников МКД, Мосунова В.А., кв. № 64»

**Предложено:** Наделить правом подписания документов по капитальному ремонту системы отопления, от имени собственников МКД, Мосунова В.А., кв. № 64

**Решили:** «ЗА» - 2893,3 кв.м. (73,16 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1061,6 кв.м. (26,84 %)

**Решение:** По вопросу №3 О наделении правом подписания документов по капитальному ремонту системы отопления, от имени собственников МКД, Мосунова В.А., кв. № 64 решение не принято.

**Вопрос №4** Вывоз мусора из подвала и придомовой территории

**Слушали** Мосунова В.А. кв.64 по вопросу №4 повестки дня «Просить У.К. «Мегаполис» вывезти мусор из подвала и придомовой территории»

**Предложено:** Вывоз мусора из подвала. Стоимость работ 21000 руб. - по 031 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.05.18 года отдельной строкой.

**Решили:**

«ЗА» - 2198,7 кв.м. (55,59 %)

«ПРОТИВ» - 1420,1 кв. м (35,91 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 336,1 кв.м. ( 8,5%)

**Решение:** По вопросу №4 повестки дня «Вывоз мусора из подвала. Стоимость работ 21000 руб. - по 031 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.05.18 года отдельной строкой» решение принято.

Председатель собрания  / Мосунов В.А.. кв. № 64 «23» мая 2018 г.

Секретарь собрания  Макалкин Ю.М. кв. № 58 «23» мая 2018 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_ Листы голосования
- 3\_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД