

ПРОТОКОЛ № 1 от 24 апреля 2018г.
очередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Сурикова д.11 корп.3
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Сурикова д.11 корп.3

Дата и время проведения собрания – «24» апреля 2018 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания — ООО «УК Мегapolis» ИНН 4345401410, ОГРН 1144345027496

Присутствующие лица — собственники помещений д.11 корп.3 по ул. Сурикова г.Кирова.

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1271.3 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1177.6 кв.м., что составляет 96.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт**
3. **Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД**
4. **Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества в доме.**
5. **Определение места хранения копий всех протоколов ООС МКД**

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали **Логинову М.А, кв.№5** по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — **Логинову М.А. кв.5**, секретарем собрания — **Дмитриева С.А. кв. № 7** и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1177.6 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания **Логинову М.А. кв.5**, секретарем собрания — **Дмитриева С.А. кв. № 7** и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт

Слушали **Логинову М.А, кв.№5** по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт»

Предложено: Утвердить тариф на содержание с 01.04.2018 года в размере 11,25 руб. за 1 кв.м.в месяц, аварийный ремонт - 0,50 руб. за 1 кв.м в месяц. Стоимость уборки МОП не менять, начисления производить в ЕПД отдельной строкой.

Решили:

«ЗА» - 1177.6 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание и аварийный ремонт» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф на содержание с 01.04.2018 года в размере 11,25 руб. за 1 кв.м.в месяц, аварийный ремонт - 0,50 руб. за 1 кв.м в месяц. Стоимость уборки МОП не менять, начисления производить в ЕПД отдельной строкой.

