

ПРОТОКОЛ №1 от 16.06.2018г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, п. Чистые Пруды ул. Парковая д. 1
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, п. Чистые Пруды ул. Парковая д.1

Дата и время проведения собрания – «16» июня 2018 г. 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания - Кардашина Людмила Михайловна, кв.39, свидетельство о праве собственности 43AB599997

Присутствующие лица — собственники помещений г. Киров, п. Чистые Пруды ул. Парковая д.1

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4069.2

кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2315.3 кв.м., что составляет 56.9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Выбор уполномоченного лица** по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Установление стоимости платежного документа
3. **Утверждение стоимости услуг** по ведению специального счета на капитальный ремонт

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали представителя ООО «УК Мегаполис» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Кардашину Л.М. кв. № 39, секретарем собрания — Щепину Л.А. кв. № 24 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2315.3 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Кардашина Л.М. . кв. № 39, секретарем собрания — Щепину Л.А. кв. № 24 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Выбор уполномоченного лица по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Установление стоимости платежного документа

Слушали представителя ООО «УК Мегаполис» Сивкову Е.В. по вопросу №2 повестки дня «Выбор уполномоченного лица по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Установление стоимости платежного документа»

Предложено: Выбрать уполномоченным лицом по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт ООО «РКЦ». Установить стоимость одного платежного документа в размере 10.20 рублей.

Решили:

«ЗА» - 2175.4 кв.м. (94 %)
«ПРОТИВ» - 106.6 кв. м (4.6 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 33.3 кв.м. (1.4%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Выбор уполномоченного лица по предоставлению плательных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Установление стоимости платежного документа» решение принято. Собственники приняли решение выбрать уполномоченным лицом по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт ООО «РКЦ». Установить стоимость одного платежного документа в размере 10.20 рублей.

Вопрос №3 Утверждение стоимости услуг по ведению специального счета на капитальный ремонт

Слушали кв. № по вопросу №3 повестки дня «Утверждение стоимости услуг по ведению специального счета на капитальный ремонт»

Предложено: Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета на капитальный ремонт ООО "УК Мегаполис" в размере 14 руб. с 1 лицевого счета.

Решили:

«ЗА» - 2175.4 кв.м. (94 %)
«ПРОТИВ» - 106.6 кв. м (4.6 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 33.3 кв.м. (1.4%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Утверждение стоимости услуг по ведению специального счета на капитальный ремонт» решение принято. Собственники приняли решение Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета на капитальный ремонт ООО "УК Мегаполис" в размере 14 руб. с 1 лицевого счета.

Председатель собрания  / Кардашина Л.М. кв. № 39, «16» июня 2018г.

Секретарь собрания  / Щепина Л.А. кв. № 24 «16» июня 2018г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Реестр регистрации собственников МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД