

**ПРОТОКОЛ №2 от 04.09.2018г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Киров, ул. Чапаева д. 7**  
**/в очной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.7*

*Дата и время проведения собрания – «04» сентября 2018 г. в 19 часов 30 минут*

*Инициаторы проведения собрания — Кошенсков Александр Николаевич, кв.74, свидетельство о праве собственности 43АБ№200709*

*Присутствующие лица — собственники помещений МКД 7 по ул. Чапаева г.Кирова*

*Приглашенные лица: не приглашались*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 9210,4 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 6455.2 кв.м., что составляет 70.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется.* Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.*
2. *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №2 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.*
3. *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №3 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.*
4. *Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.*

**Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

*Слушали Кошенкова А.Н. кв.74 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено:* Избрать председателем собрания — Кошенкова А.Н. кв. № 74, секретарем собрания — Зонова С.З. кв. № 76 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

*Решили:*

**«ЗА» - 6455.2 кв.м. (100 %)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)**

*Решение:* По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Кошенкова А.Н. кв. № 74, секретарем собрания — Зонова С.З. кв. № 76 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2 Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №2 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.**

*Слушали Кошенкова А.Н. кв.74 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №2 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.»*

*Предложено:* Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: замена лифта подъезда №2 МКД. Утвердить смету расходов на проведение работ. Стоимость работ 1420000 руб. Сроки проведения работ - 2018-2019 год. Работы провести за счет средств, собираемых по капитальному ремонту на специальный счет по капитальному ремонту.

*Решили:*

**«ЗА» - 6455.2 кв.м. (70.1%)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)**



**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)**

**Решение:** По вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №2 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: замена лифта подъезда №2 МКД. Утвердить смету расходов на проведение работ. Стоимость работ 1420000 руб. Сроки проведения работ - 2018-2019 год. Работы провести за счет средств, собираемых по капитальному ремонту на специальный счет по капитальному ремонту.

**Вопрос №3 Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №3 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.**

**Слушали Кошенкова А.Н. кв.74** по вопросу №3 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №3 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.»

**Предложено:** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: замена лифта подъезда №3 МКД. Утвердить смету расходов на проведение работ. Стоимость работ 1420000 руб. Сроки проведения работ - 2018-2019 год. Работы провести за счет средств, собираемых по капитальному ремонту на специальный счет капитальному ремонту

**Решили:**  
«ЗА» - 6455.2 кв.м. ( 70.1%)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)

**Решение:** По вопросу №3 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД: замена лифта подъезда №3 МКД. Утверждение сметы расходов на проведение работ, стоимости работ, сроков проведения работ, источника финансирования.» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: замена лифта подъезда №3 МКД. Утвердить смету расходов на проведение работ. Стоимость работ 1420000 руб. Сроки проведения работ - 2018-2019 год. Работы провести за счет средств, собираемых по капитальному ремонту на специальный счет капитальному ремонту

**Вопрос №4 Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**

**Слушали Кошенкова А.Н. кв.74** по вопросу №4 повестки дня «Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. »

**Предложено:** Лицом, уполномоченным от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Кошенкова А.Н. кв.74

**Решили:**  
«ЗА» - 6455.2 кв.м. ( 100%)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)

**Решение:** По вопросу №4 повестки дня «Утверждение лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. » решение принято. Собственники приняли решение лицом, уполномоченным от имени всех собственников МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Кошенкова А.Н. кв.74

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Кошенков А.Н. кв. № 74 «04» сентября 2018 г.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Зонов С.З. кв. № 76 «04» сентября 2018 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_Листы голосования
- 3\_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД