

**ПРОТОКОЛ №3 от 24.12.2018г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Киров, ул.Карла Либкнехта д. 109**  
**/в очной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д.109*

*Дата и время проведения собрания – «24» декабря 2018г. в 20 часов 00 минут*

*Инициаторы проведения собрания - Шаклеин Олег Вячеславович, кв.27, свидетельство о праве собственности 43 АБ 029127*

*Присутствующие лица — собственники помещений и члены ТСЖ «КАЛИТА» МКД 109 по ул.Карла Либкнехта г.Кирова*

*Приглашенные лица: зам. директора ООО «УК Мегаполис» Сивкова Е.В.*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4023 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3676 кв.м., что составляет 91.4% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется.* Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Procedural questions. Election of the chairman and secretary of the meeting, assignment of their powers by the vote count.
2. Agreement on the arrangement of a separate entrance group in the basement floor

**Вопрос №1. Procedural questions – election of the chairman and secretary of the meeting.**

*Слушали Шаклеина О.В. кв. №27.* по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

*Предложено:* Избрать председателем собрания — Шаклеина О.В. кв. № 27, секретарем собрания — Головина В.Е. кв. № 32 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

*Решили:*

**«ЗА» - 3587.7 кв.м. (97.6%)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 88.3 кв.м. ( 2.4%)**

*Решение:* По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Шаклеина О.В, кв. № 27, секретарем собрания — Головина В.Е. кв. № 32 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2 Согласование устройства отдельной входной группы в цокольном этаже**

*Слушали представителя собственника нежилого помещения Перминова В.В.* по вопросу №2 повестки дня «Согласование устройства отдельной входной группы в цокольном этаже»

*Предложено:* Согласовать устройство отдельной входной группы в цокольном этаже

*Решили:*

**«ЗА» -343.8 кв.м. (8.5%)**

**«ПРОТИВ» - 2924.1 кв. м (72.7 %)**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 408.6 кв.м. ( 10.2 %)**

*Решение:* По вопросу №2 повестки дня «Согласование устройства отдельной входной группы в цокольном этаже» решение не принято.

Председатель собрания  / Шаклеин О.В. кв. № 27 «24» декабря 2018 г.

Секретарь собрания  / Головин В.Е. кв. № 32 «24» декабря 2018 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

1\_ Список собственников МКД, присутствовавших на общем собрании МКД

2\_ Листы голосования

3\_ Сообщения о проведении общего собрания собственников

4\_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД