

ПРОТОКОЛ №6

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018года

Дата и время проведения: 19 декабря 2018года в 20-00

Место проведения:

2 подъезд многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров

Инициатор собрания:

Совет дома в лице собственников:

Веселков А.М., собственник кв.3;

Калинина Е.А., представитель собственника кв.5 Калинина А.М.(по доверенности);

Бушуева Г.В., собственник кв. 11;

Логинова Г.П., собственник кв.14;

Пономарева Н.Г., собственник кв.20;

Чупраков А.И., собственник кв.23.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2301,4 кв. м кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1959,2 кв.м. (85,13 %) от площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома

Лист голосования собственников присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагается (приложение №1 к протоколу)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв. м. общей площади занимаемого помещения

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1.Процедурные вопросы

1.1.Избрание председателя и секретаря собрания .

1.2 .Избрание счетной комиссии

2. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г.

2.1. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г в части начисления оплаты за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию

2.2. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г части начисления оплаты за ТКО

3. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.01.2019г.

4. Проведение энергетического обследования дома.

5. Принятие решения по оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета.

6.О капитальном ремонте дома. Итоги экспертизы .

7.О проведении общедомовых субботников, о подготовке и проведении новогоднего праздника.

8.Вопросы соблюдения пожарной безопасности жильцами дома.

9.Рассмотрение заявления собственников нежилых помещений Зонова В.Н., Рыбалко А.Е.

ПРОТОКОЛ
собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018года

1.Процедурные вопросы

1.1.Избрание председателя и секретаря собрания .

Выборы председателя и секретаря

СЛУШАЛИ: Калинину Елену Александровну с предложением с предложением избрать председателем собрания Логинову Галину Павловну

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

избрать председателем собрания Логинову Галину Павловну

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с предложением избрать секретарем собрания

Бушуеву Галину Валентиновну

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

избрать секретарем собрания Бушуеву Галину Валентиновну.

1.2 .Избрание счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с предложением для подсчета голосов избрать счетную комиссию в составе Чупракова А.И., Сыровой С.В., Пономаревой Н.Г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

избрать счетную комиссию в составе Чупракова А.И., Сыровой С.В., Пономаревой Н.Г.

2. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г

2.1. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г в части начисления оплаты за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию.

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с информацией о переходе на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г в части начисления оплаты за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»97,3%; «Против»2,7% «Воздержались»нет.
 (1907,1м²) (52,1м²)

РЕШИЛИ:

В соответствии с ЖК РФ с 01.01.2019 года принять решение о переходе на прямые договоры с РСО, региональным оператором в части начисления оплаты за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроэнергию.

Поручить управляющей компании ООО "УК Мегаполис" уведомить РСО, регионального оператора о принятых собственниками решениях

2.2. Переход на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г в части начисления оплаты за ТКО

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с информацией о переходе на прямые договора с РСО, региональным оператором с 01.01.2019г в части начисления оплаты за ТКО

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»97,3%; «Против»2,7% «Воздержались»нет.
 (1907,1м²) (52,1м²)

ПРОТОКОЛ
собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018года

РЕШИЛИ:

В соответствии с ЖК РФ с 01.01.2019 года принять решение о переходе на прямые договоры с РСО, региональным оператором в части начисления оплаты за ТКО. Поручить управляющей компании ООО "УК Мегapolis" уведомить РСО, регионального оператора о принятых собственниками решениях

3. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с 01.01.2019г

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с предложением утвердить с 01.01.2019г. тариф на содержание общего имущества в размере 14,23 руб. за 1 кв.м. в месяц, аварийный ремонт - 3,25 руб. за 1 кв.м. в месяц. Стоимость уборки МОП не менять, начислять в ЕПД отдельной строкой.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

Утвердить с 01.01.2019г. тариф на содержание общего имущества в размере 14,23 руб. за 1 кв.м. в месяц, аварийный ремонт - 3,25 руб. за 1 кв.м. в месяц. Стоимость уборки МОП не менять, начислять в ЕПД отдельной строкой.

4. Проведение энергетического обследования дома

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну с предложением о проведении энергетического обследования дома.(предлагает управляющая компания)

Стоимость работ 24900 руб. - по 0,91 руб. с кв.м в мес. на 12 месяцев

СЛУШАЛИ: Чупракова Андрея Ивановича.

Так как в доме завершён капитальный ремонт, и одним из видов работ была замена электросчетчиков и энергокабелей дома. Перед выполнением работ подрядчиком было обследовано текущее состояние всей общедомовой электропроводки, также в июне-июле 2018года была проведена проверка проводки в подъездах для заведения проводов в кабельканалы.

Предложения: не проводить энергетическое обследования дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

Не проводить энергетическое обследования дома

5. Принятие решения по оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета.

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну о распределении объема коммунальных ресурсов при содержании общего имущества исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

Распределять объем коммунальных ресурсов при содержании общего имущества исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, а не по нормативам

6.О капитальном ремонте дома. Итоги экспертизы

СЛУШАЛИ: Логинову Галину Павловну. Приглашенная экспертно-строительная организация КЭСО выявила дефекты капремонта кровли

Подрядчик приходил, ряд дефектов устранил, пока не все выполнено.

ПРОТОКОЛ
собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

Получено письмо-ответ из Фонда капитального ремонта, в котором Фонд в лице ген.директора не признает остальные дефекты.

Совет дома обратился в администрацию г.Кирова с просьбой о разрешении ситуации. Также принято решение об обращении в Центр общественного контроля при Общественной палате Кировской области.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

7. О проведении общедомовых субботников, о подготовке и проведении новогоднего праздника.

СЛУШАЛИ: Чупракова Андрея Ивановича, члена Совета собственников, ответственного за проведение субботников о графике субботников и явке. Подготовке дворовой территории к Новому году, установка елки и украшение двора.

Елка установлена силами управляющей компании.

Совет дома напоминает о необходимости украсить двор и нарядить елку к празднику и назначает ответственных за украшение двора и за наряд елки - семья Калининых, Сергеевых, Моховых, Косаревых, Пономаревых, Бушуевых. Украсить до **24** декабря.

Украшаем 23 декабря, с 12⁰⁰.

Самодельные игрушки сдать Калининой Е.А.

За лучшую самодельную игрушку будет приз. Определять призера пригласим незаинтересованных лиц (представителей аптеки).

Детям (до 14 лет включительно) готовятся подарки, вручать будем у елочки 30 декабря в 12⁰⁰ час., будет небольшое мероприятие, ответственная за проведение праздника и вручение подарков Веселкова Е.Б.

Также напоминаем об украшении подъездов. 27-28.12. независимая комиссия пройдет и определит лучший подъезд. По итогам трех праздников (Новый год, 23 февраля, 8 марта) будет определен лучший подъезд, который и будет первым отремонтирован. Ответственные за украшение подъездов (под руководством...), 1п.- Нелюбины, 2п.- Сыровы, 3п.- Горловы.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению, двор и дом украсить к Новому году, установить и нарядить елку.

8. Вопросы соблюдения пожарной безопасности жильцами дома.

Ответственные за пожарную безопасность Веселков А.М. и Черепанова И.И. напомнили о правилах соблюдения пожарной безопасности жильцами дома на придомовой территории, в подъездах, чердаке, подвале дома и при нахождении в квартире. Провести проверку на наличие\отсутствие воспламеняющихся веществ, отсутствие захламленности в помещениях подъездов, чердака, подвала дома с последующим составлением акта до 27.12.2018 г.

комиссией в составе: Веселков А.М., Черепанова И.И., Бушуева Г.В. под руководством

Члена Совета дома Чупракова Андрея Ивановича.

Акт составляет руководитель, в акте расписываются все члены комиссии.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: —

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

Провести проверку на наличие\отсутствие захламленности подъездов, чердака, подвала дома с последующим составлением акта до 27.12.2018 г. комиссией в составе:

Веселков А.М., Черепанова И.И., Бушуева Г.В. под руководством Члена Совета дома

Чупракова А.И.

ПРОТОКОЛ

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

9. Рассмотрение заявления собственников нежилого помещения

9.1.4 Рассмотрение заявления собственников нежилого помещения Зонова В.Н.

(по доверенности Зонова С.В.)

СЛУШАЛИ Логинову Галину Павловну. Поступило заявление от нового собственника нежилого помещения Зонова В.Н (по доверенности Зонова С.В.) о возможности восстановить аварийный выход в тамбур 1 подъезда, установить два бытовых кондиционера с внешней стороны здания и со двора, о реставрации трубы вытяжки у крыльца собственника, об изменении входной группы (крыльцо и входная дверь), о порядке пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески\рекламной конструкции на фасаде дома.

СЛУШАЛИ Калинину Елену Александровну, которая напомнила собственникам нежилых помещений, что при размещении в нежилом помещении салона красоты вентиляция должна быть автономной (согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» и письма Роспотребнадзора от 07.12.2011 "Об организации надзора за условиями проживания населения Российской Федерации", в котором прописаны ограничения для предприятий общественного назначения, располагающихся в жилых домах),
и размещаемые в жилых домах предприятия и организации не должны ухудшать условия проживания и отдыха граждан (согласно "Жилищному кодексу Российской Федерации") и ухудшать благоприятную среду обитания (Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (с изм. и доп., вступ. в силу с 24.07.2015))

СЛУШАЛИ Пономареву Наталью Геннадьевну, которая напомнила собственникам нежилых помещений, что в связи с размещением объектов инфраструктуры в нашем доме появляются неблагоприятные факторы для проживающих в доме людей:
парковка автотранспорта перед окнами жилых домов, которой пользуются клиенты и сотрудники предприятий нежилых помещений;
шум, который возникает в результате деятельности предприятий нежилых помещений;
запахи и отходы, которые возникают в результате деятельности предприятий;
переделки и нововведения в архитектуре и планировке жилого дома, даже если они безопасны для здания;
курение во дворе дома сотрудников или клиентов предприятия;
увеличение нагрузки на инженерные коммуникации. Возрастает уровень водопотребления и водоотвода, увеличивается нагрузка на электрические сети, которые и без того работают с перебоями.

Собственникам нежилого помещения напомнили, что при выполнении работ по переоборудованию нежилого помещения выполнять требования законодательства при открытии Салона красоты (маникюрные, педикюрные работы, модельные прически) – оборудовать автономное водоотведение (канализацию) и автономную вентиляцию.

1. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) восстановить аварийный выход в тамбур 1 подъезда при условии частичной оплаты входной двери 1 подъезд, использовать данный выход только по назначению (аварийный);

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» 100%; «Против» нет; «Воздержались» нет.

РЕШИЛИ:

ПРОТОКОЛ

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

*разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.)
восстановить аварийный выход в тамбур 1 подъезда при условии частичной оплаты
входной двери 1 подъезд*

9.1. 2. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) установить два бытовых кондиционера с внешней стороны здания и со двора при условии их бесшумной работы и при условии отвода воды с отмостки здания от кондиционеров

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

*разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.)
установить два бытовых кондиционера с внешней стороны здания и со двора при
условии их бесшумной работы и при условии отвода воды с отмостки здания от
кондиционеров*

9.1. 3. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить реставрировать трубу вытяжки у крыльца собственника при условии сохранения функции вытяжки

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) реставрировать трубу вытяжки у крыльца собственника при условии сохранения функции вытяжки

9.1. 4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить изменить входную группу в нежилое помещение при условии необходимых согласований с БТИ и при условии согласования эскиза с Советом дома и обеспечении требуемой гидроизоляции в стыке отмостки и стены дома под входной группой.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

*разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.)
изменить входную группу в нежилое помещение при условии необходимых согласований с
БТИ и при условии согласования эскиза с Советом дома и обеспечении требуемой
гидроизоляции в стыке отмостки и стены дома под входной группой.*

9.1.5. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить порядок пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески\рекламной конструкции на фасаде дома с установлением стоимости в размере две тысячи рублей в месяц с одной вывески\рекламной конструкции (размером не более 3 метров в длину и 1 метра в высоту –одна конструкция) с последующим заключением договора с управляющей компанией. Вывеска\рекламная конструкция, согласно градостроительным нормам, не должны нарушать общий архитектурный облик объекта (многоквартирного дома) и не причинять неудобства квартирам, расположенным над вывеской.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

ПРОТОКОЛ

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

РЕШИЛИ:

разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) порядок пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески\рекламной конструкции на фасаде дома с установлением стоимости в размере две тысячи рублей в месяц с одной рекламной конструкции (размером не более 3 метров в длину и 1 метра в высоту — одна конструкция) с последующим заключением договора с управляющей компанией.

9.16. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

обязать оборудовать для нежилого помещения собственников Зоновых(Салона) автономную систему водоотведения- канализацию (автономную от системы водоотведения жилого дома) в соответствии с требованиями Свода правил СП 30.13330.2016

"СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий"

(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. N 951/пр) Дата введения 17 июня 2017 г.

(П. 8.3.12 От всех встроенных помещений в жилые и общественные здания следует предусматривать самостоятельные выпуски канализации)и

согласно "Жилищному кодексу Российской Федерации" (размещаемые в жилых домах предприятия и организации не должны ухудшать условия проживания и отдыха граждан)

(Так как открываемый салон будет предоставлять парикмахерские услуги (модельные прически)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» 90,65% ; «Против» 9,35% ; «Воздержались» нет.

РЕШИЛИ: (1776,1 м²) (183,1 м²)

обязать собственника н\помещения Зонова В.Н (по доверенности Зонова С.В.) оборудовать автономную систему водоотведения- канализацию (автономную от системы водоотведения жилого дома) и разместить выход канализации в канализационный люк, расположенный во дворе дома.

9.17. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

в связи с только что закончившимся капитальным ремонтом дома и подвала, не разрешать просверлить отверстие в подвал для установления дополнительной канализационной трубы(вход в автономную канализационную трубу) для установления мойки-раковины.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» 90,65% ; «Против» 9,35% ; «Воздержались» нет.

РЕШИЛИ: (1776,1 м²) (183,1 м²)

не разрешать собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) просверлить отверстие в подвал для установления дополнительной канализационной трубы(вход в автономную канализационную трубу) для установления мойки-раковины.

9.18. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

согласовать все изменения с Советом дома. После ремонтных работ прибрать подъезд, подвал и придомовую территорию

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» 100% ; «Против» нет; «Воздержались» нет.

ПРОТОКОЛ

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

РЕШИЛИ:

согласовать собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) все изменения с Советом дома. После ремонтных работ прибрать подъезд, подвал и придомовую территорию

9.1.9. ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Все изменения произвести только после оборудования автономного водоотведения (канализации) и автономной вентиляции

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» 95,73% ; «Против» 4,24% «Воздержались» нет.

РЕШИЛИ: (1875,6 м²) 83,6

Собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) изменения (установка кондиционеров, реставрация вытяжки, изменение входной группы, размещение вывески\рекламной конструкции) произвести только после оборудования автономного водоотведения (канализации) и автономной вентиляции

Слушали Логинову Галину Павловну об общем списке работ по нежилому помещению:

1. разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) восстановить аварийный выход в тамбур 1 подъезда при условии частичной оплаты входной двери 1 подъезд,
2. разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) установить два бытовых кондиционера с внешней стороны здания и со двора при условии их бесшумной работы и при условии отвода воды с отмостки здания от кондиционеров,
3. разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) реставрировать трубу вытяжки у крыльца собственника при условии сохранения функции вытяжки,
4. разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) изменить входную группу в нежилое помещение при условии необходимых согласований с БТИ и при условии согласования эскиза с Советом дома и обеспечении требуемой гидроизоляции в стыке отмостки и стены дома под входной группой.
5. разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) порядок пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески\рекламной конструкции на фасаде дома с установлением стоимости в размере две тысячи рублей в месяц с одной рекламной конструкции (размером не более 3 метров в длину и 1 метра в высоту — одна конструкция) с последующим заключением договора с управляющей компанией.
6. обязать собственника н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) оборудовать автономную систему водоотведения- канализацию (автономную от системы водоотведения жилого дома) и разместить выход канализации в канализационный люк, расположенный во дворе дома.
7. не разрешить собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) просверлить отверстие в подвал для установления дополнительной канализационной трубы (вход в автономную канализационную трубу) для установления мойки-раковины.
8. согласовать все изменения с Советом дома. После ремонтных работ прибрать подъезд, подвал и придомовую территорию
9. Собственнику н\помещения Зонову В.Н (по доверенности Зонова С.В.) изменения (установка кондиционеров, реставрация вытяжки, изменение входной группы,

ПРОТОКОЛ

собрания граждан многоквартирного дома №60А, по ул. Свободы г. Киров:
собрания собственников помещений
от 19 декабря 2018 года

размещение вывески(рекламной конструкции) произвести только после оборудования автономного водоотведения(канализации) и автономной вентиляции.

9.2. Рассмотрение заявления собственника нежилого помещения Рыбалко А.Е.

СЛУШАЛИ Логинову Галину Павловну. Поступило заявление от собственника нежилого помещения Рыбалко А.Е о разрешении порядка пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески, размер вывески не более 1 метр на 1 метр.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

разрешить порядок пользования общим имуществом дома путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески на фасаде дома, размер вывески не более 1 метр на 1 метр,

при условии оказания помощи при проведении новогодних праздников, дня Победы, дня пожилых людей и других важных мероприятий для дома.

Вывеска конструкция, согласно градостроительным нормам, не должны нарушать общий архитектурный облик объекта (многоквартирного дома) и не причинять неудобства квартирам, расположенным над вывеской.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»_100%_; «Против»нет; «Воздержались»нет.

РЕШИЛИ:

разрешить порядок пользования общим имуществом дома собственнику Рыбалко А.Е. путем предоставления фасада в пользование для размещения вывески на фасаде дома, размер вывески не более 1 метра на 1 метр, при условии оказания помощи при проведении новогодних праздников, дня Победы, дня пожилых людей и других важных мероприятий для дома.

Председатель общего собрания: если исчерпаны все вопросы повестки дня, то предлагается собрание объявить закрытым.

Председатель общего собрания  (Логинова Г.П.)

Секретарь общего собрания  (Бушуева Г.В.)