

ПРОТОКОЛ №2 от 30.08.2019г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Некрасова д.55
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Некрасова д.55

Дата и время проведения собрания – «30» августа 2019 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания- Куликова Екатерина Александровна, кв.43, свидетельство о праве собственности №43:40:000373:560-43/001/2017-1 от 14.07.2017 г.

Присутствующие лица — собственники помещений г. Киров, ул. Некрасова д.55

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3568.1 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1846.7 кв.м., что составляет 51.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Установка прибора учета тепловой энергии**
3. **Принятие решения об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета**

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Куликову Е.А. кв.№38, секретарем собрания — Жукову А.С. кв.№ 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1846.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Куликову Е.А. кв.№43 секретарем собрания — Жукову А.С. кв.№ 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 **Установка прибора учета тепловой энергии**

Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №2 повестки дня «Установка прибора учета тепловой энергии»

Предложено: Установка прибора учета тепловой энергии. Стоимость работ 114499,41 руб. - по 5,34 руб. с кв.м. в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления производить в ЕПД отдельной строкой начиная с сентября 2019г.

Решили:

«ЗА» - 1846.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Установка прибора учета тепловой энергии» решение принято. Собственники приняли решение об установке прибора учета тепловой энергии. Стоимость работ 114499,41 руб. - по 5,34 руб. с кв.м. в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления производить в ЕПД отдельной строкой начиная с сентября 2019г.

Вопрос №3 **Принятие решения об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета**

Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №3 повестки дня «Принятие решения об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета»

Предложено: Принять решение об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества

по показаниям общедомовых приборов учета

Решили:

«ЗА» - 1846.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

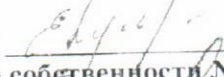
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

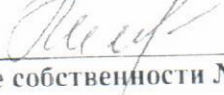
Решение: По вопросу №3 повестки дня «Принятие решения об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета» решение принято. Собственники приняли решение об оплате за коммунальные ресурсы при содержании общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- Установка прибора учета тепловой энергии. Стоимость работ 114499,41 руб. - по 5,34 руб. с кв.м. в месяц с рассрочкой на 6 месяцев. Начисления производить в ЕПД отдельной строкой начиная с сентября 2019г.

- Распределение КР при СОИ по показаниям ОДПУ

Председатель собрания  / Куликова Е.А. кв.№43 «30» августа 2019 г.
свидетельство о праве собственности №43:40:000373:560-43/001/2017-1 от 14.07.2017 г.

Секретарь собрания  / Жукова А.С. кв.№ 48 «30» августа 2019 г.
свидетельство о праве собственности №43-43-01/566/2014-468 от 21.11.2014 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД