

ПРОТОКОЛ № 2 от 06 июня 2019г.

внеочередного

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Горького д.61 /в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Горького д.61

Дата и время проведения собрания – «06» 06 2019 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания - Сыряпина Оксана Юрьевна кв. 21 свидетельство о праве собственности: от 25 сентября 2007. № 43-01/02-441/2004-601

Присутствующие лица — собственники помещений д.61 по ул. Горького г. Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3414,3 кв. м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2284,4 кв.м., что составляет 71,78% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, собрания прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями на подсчет голосов.
- 2.Избрание председателя и совета многоквартирного дома.
- 3.Наделение председателя Совета МКД полномочиями на представление интересов собственников.
- 4.Принятие решения об использовании общего имущества путем предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков, утверждение платы.
- 5.Наделение полномочиями на заключение договоров предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков, определение порядка расходования полученных денежных средств.
- 6.Определение места хранения копии протокола.

Вопрос № 1 Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями на подсчет голосов.

Слушали: Сыряпину О.Ю. кв. 21

Предложено: Избрать председателем собрания — Сыряпину Оксану Юрьевну кв.21, секретарем собрания — Полубоярцеву Светлану Максимовну кв. № 43 и наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2284,4 кв.м. (71,78%)

«ПРОТИВ» - нет кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня решение принято.

Вопрос № 2 Избрание председателя и совета многоквартирного дома.

Слушали: Сыряпину О.Ю. кв.21

Предложено: Выбрать совет дома в следующем составе: Председателем совета МКД избрать— Сыряпину О.Ю. кв.21. В совет МКД избрать – Полубоярцева С.М. кв.43, Проценко О.П. кв.10, Шумков А.А. кв. 59.

Решили:

«ЗА» - 2284,4 кв.м. (71,78%)

«ПРОТИВ» - нет кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу № 2 повестки дня решение принято.

Вопрос № 3 Наделение председателя Совета МКД полномочиями на представление интересов собственников.

Слушали: Сыряпину О.Ю. кв.21

Предложено: Наделить председателя Совета МКД полномочиями на представление интересов

Судья 17.10.2019.
Судья Судова Е.В.

собственников в суде, прокуратуре и других органах власти.

Решили:

«ЗА» - 22877 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 3 повестки дня решение принято.

Вопрос № 4 Принятие решения об использовании общего имущества путем предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков, утверждение платы

Слушали: Сыряпину О.Ю. кв.21

Предложено: Принять решение об использовании общего имущества путем предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков с 01 мая 2019г., утвердить плату за пользование общим имуществом 2500 руб. в месяц за размещение одного киоска.

Решили:

«ЗА» - 22877 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 4 повестки дня принято.

Вопрос № 5 Наделение полномочиями на заключение договоров предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков, определение порядка расходования полученных денежных средств

Слушали: Сыряпину О.Ю. кв.21

Предложено: Наделить полномочиями на заключение договоров предоставления придомовой территории в пользование для размещения киосков ООО «УК Мегаполис», полученные денежные средства расходовать по решению Совета МКД.

Решили:

«ЗА» - 22877 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 5 повестки дня принято.

Вопрос № 6 Определение места хранения копии протокола.

Слушали Сыряпину О.Ю. кв.21

Предложено: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников МКД (далее ОСС МКД) офис ООО «УК Мегаполис» по адресу: г. Киров, ул. Красина д.5 корп.4.

Решили:

«ЗА» - 22877 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - нет кв.м. (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет кв.м. (0%)

Решение: По вопросу № 6 повестки дня «Определение места хранения копии протокола ОСС МКД» решение принято.

Собственники приняли решение определить местом хранения копии протокола ОСС МКД офис ООО «УК Мегаполис» по адресу: г. Киров, ул. Красина д.5 корп.4.

Председатель собрания Сыряпина О.Ю. с.п. кв.21 «06» 06 2019 г.
документ, подтверждающий право собственности :

от 25 января 2005 г. № 43 - 01/02 - 441/2004 - 601
Секретарь собрания Полубодрова С.В. с.п. кв. 43 «06» 06 2019 г.
документ, подтверждающий право собственности :

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1) Приложение 1 – реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, собрании по адресу: г. Киров, ул. Горького б1.
- 2) Объявление о повестке дня общего собрания.