

**ПРОТОКОЛ №2 от 25.12.2019 года**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Некрасова д.55**  
**/в очной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Некрасова д.55*

*Дата и время проведения собрания – очная часть « 08» ноября 2019 года в 19 часов 00 минут  
Заочная часть до 19.00 час «20» декабря 2019 г.*

*Инициаторы проведения собрания- Куликова Екатерина Александровна, кв.43, свидетельство о праве собственности №43:40:000373:560-43/001/2017-1 от 14.07.2017 г.*

*Присутствующие лица — собственники помещений г. Киров, ул. Некрасова д.55*

*Приглашенные лица: не приглашались*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3568.1 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2039.04 кв.м., что составляет 57.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется.* Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1.    Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2.    Утверждение тарифа на содержание
3.    Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД
4.    Перенос металлической конструкции для выбивания ковров

**Вопрос №1** *Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.*

*Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено:* Избрать председателем собрания — Куликову Е.А. кв.№43, секретарем собрания — Жукову А.С. кв.№ 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

*Решили:*

*«ЗА» - 1960.64 кв.м. (96.2 %)*

*«ПРОТИВ» - 56.9 кв. м (2.8 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 21.5 кв.м. (1%)*

*Решение:* По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Куликову Е.А. кв.№43, секретарем собрания — Жукову А.С. кв.№ 48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2** *Утверждение тарифа на содержание*

*Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание»*

*Предложено:* Утвердить тариф в размере 24.02 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц с 01.12.2019 г. Текущий ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой.

*Решили:*

*«ЗА» -911.77 кв.м. (44.7 %)*

*«ПРОТИВ» - 970.62 кв. м (47.6 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 156.65 кв.м. (7.7%)*

*Решение:* По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание» решение не принято.

**Вопрос №3** *Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД*

*Слушали Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №3 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД»*

*Предложено:* Выбрать Совет МКД в составе: 1)Куликова Е.А. кв.43; 2)Жукова А.С. кв.48; 3)Ложницына З.А. кв.57; 4)Быданцева Н.И. кв.63. Председателем Совета МКД выбрать Куликову Е.А. кв.43

*Решили:*

*«ЗА» 1783.04- кв.м. (87.5 %)*

*«ПРОТИВ» - 234.5 кв. м (11.5 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 21.5 кв.м. (1%)*

*Решение:* По вопросу №3 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД» решение принято. Собственники приняли решение Выбрать Совет МКД в составе :1)Куликова Е.А. кв.43; 2)Жукова

А.С. кв.48; 3)Ложеницына З.А. кв.57; 4)Быданцева Н.И. кв.63. Председателем Совета МКД выбрать Куликову Е.А. кв.43

**Вопрос №4 Перенос металлической конструкции для выбивания ковров**

**Слушали** Куликову Е.А. кв.№43 по вопросу №4 повестки дня «Перенос металлической конструкции для выбивания ковров»

**Предложено:** Принять решение о переносе металлической конструкции для выбивания ковров с автопарковки на придомовую территорию за МКД.

**Решили:**


«ЗА» - 1276.04 кв.м. (62.6 %)

«ПРОТИВ» - 716.9 кв. м (35.1 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 46.1 кв.м. (2.3%)

**Решение:** По вопросу №4 повестки дня «Перенос металлической конструкции для выбивания ковров» решение принято. Собственники приняли решение о переносе металлической конструкции для выбивания ковров с автопарковки на придомовую территорию за МКД.

Председатель собрания  / Куликова Е.А. кв.№43 «25» декабря 2019 г.  
свидетельство о праве собственности №43:40:000373:560-43/001/2017-1 от 14.07.2017 г.

Секретарь собрания  / Жукова А.С. кв.№ 48 «25» декабря 2019 г.  
свидетельство о праве собственности №43-43-01/566/2014-468 от 21.11.2014 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_Листы голосования
- 3\_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД