

ПРОТОКОЛ № от 27.02.2020 года
внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 68
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д.68

Дата и время проведения собрания – очная часть «17» февраля 2020г. в «19» часов «00» минут.

Заочная часть до 23 часов 59 минут «25» февраля 2020 года.

Инициаторы проведения собрания — Васенин Юрий Анатольевич, кв.11, свидетельство о праве собственности 43АБ134784

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 68 по ул. Карла Либкнехта г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2639.5 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2037.1 кв.м., что составляет 77.2% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Замена труб ГВС по подвалу
3. Ремонт приямка во дворе
4. Спил деревьев

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1965.3 кв.м. (96.5%)

«ПРОТИВ» - 71.8 кв. м (3.5 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Васенина Ю.А. кв. № 11, секретарем собрания — Останину Л.В. кв. № 8 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 **Замена труб ГВС по подвалу**

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №2 повестки дня «Замена труб ГВС по подвалу»

Предложено: Замена труб ГВС по подвалу. Стоимость работ 69180 руб. - по 2.18 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Решили:

«ЗА» - 1965.3 кв.м. (96.5%)

«ПРОТИВ» - 71.8 кв. м (3.5 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Замена труб ГВС по подвалу» решение принято. Собственники приняли решение провести замену труб ГВС по подвалу. Стоимость работ 69180 руб. - по 2.18 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Вопрос №3 Ремонт приямка во дворе

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №3 повестки дня «Ремонт приямка во дворе»

Предложено: Ремонт приямка во дворе. Стоимость работ 23000 руб. - по 0.73 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Решили:

«ЗА» - 1965.3 кв.м. (96.5%)

«ПРОТИВ» - 71.8 кв. м (3.5 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Ремонт приямка во дворе» решение принято. Собственники приняли решение провести ремонт приямка во дворе. Стоимость работ 23000 руб. - по 0.73 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Вопрос №4 Спил деревьев

Слушали Васенина Ю.А. кв.11. по вопросу №4 повестки дня «Спил деревьев»

Предложено: Спил деревьев - 4 клена, омолаживающая обрезка. Стоимость работ 42000 руб. - по 1.33 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Решили:

«ЗА» - 0 кв.м. (0%)

«ПРОТИВ» - 2037.1 кв. м (100 %)


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №4 повестки дня «Спил деревьев» решение не принято.

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- Замена труб ГВС по подвалу. Стоимость работ 69180 руб. - по 2.18 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений
- Ремонт приямка во дворе. Стоимость работ 23000 руб. - по 0.73 руб. с кв.м в месяц с рассрочкой на 12 месяцев. Начисления в ЕПД производить с 01.02.2020 года. Работы провести в период проведения начислений

Председатель собрания  / Васенин Ю.А. кв. № 11 «27» февраля 2020 г.
свидетельство о праве собственности 43АБ134784

Секретарь собрания  / Останина Л.В. кв. № 8 «27» февраля 2020 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43-01/460/2006-041 от 19.10.2006

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД