

ПРОТОКОЛ № 2 от 15.03.2020г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров, ул. Чапаева д.49
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.49

Дата и время проведения собрания – очная часть «10» марта 2020 года в 19 ч. 30 м.

Заочная часть до «19» часов 00 минут «14» марта 2020 г.

*Инициаторы проведения собрания — Куликова Екатерина Валентиновна кв.37
свидетельство о праве собственности №43:40:000375:2595-43/006/2018-1 от 20.11.2018*

Присутствующие лица — собственники помещений д.49 по ул. Чапаева г. Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет
3579.7 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2545.4 кв.м.,
что составляет 71.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист
голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в
голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1
кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.*
2. *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт крыши МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД*
3. *Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты*

Вопрос №1 *Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.*

*Слушали Куликову Е.В. кв.№37 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание
председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

Предложено: Избрать председателем собрания — Куликову Е.В. кв.№37, секретарем собрания
— Трухину Л.Г. кв.44 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2545.4 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и
секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято.
Собственники приняли решение избрать председателем собрания Куликову Е.В. кв.№37,
секретарем собрания — Трухину Л.Г. кв.44 и наделить данных кандидатур полномочиями по
подсчету голосов.

Вопрос №2 *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно:
капитальный ремонт крыши МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт
МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования
капитального ремонта МКД*

*Слушали Куликову Е.В. кв.№37 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по
капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт крыши МКД. Утверждение сметы
расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников
финансирования капитального ремонта МКД»*

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт крыши МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 2000000 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Решили:

«ЗА» - 2545.4 кв.м. (71.1%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт крыши МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт крыши МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 2000000 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Вопрос №3 Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали Куликову Е.В. кв.№37 по вопросу №3 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты»

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Куликову Е.В. кв.37.

Решили:

«ЗА» - 2545.4 кв.м. (71.1%)


«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» решение принято. Собственники приняли решение избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД подписывать договоры, участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Куликову Е.В. кв.37.

Председатель собрания  / Куликова Е.В. кв.№37 « 15 » 03 2020 г.

свидетельство о праве собственности №43:40:000375:2595-43/006/2018-1 от 20.11.2018

Секретарь собрания  / Трухина Л.Г. кв.44 « 15 » 03 2020 г.

свидетельство о праве собственности № 43-43-01/229/2010-509 от 30.03.2010

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД