

**ПРОТОКОЛ №1 от 4.05.2020г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Киров, ул. Сурикова д.9 корп.1**  
**/в очной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул.Сурикова д.9 корп.1*

*Дата и время проведения собрания – «4» мая 2020 года в 19 часов 00 минут*

*Инициаторы проведения собрания — собственник нежилых помещений д.9 корп. 1 по ул.Сурикова г.Кирова Кочкина Наталья Васильевна, реквизиты документа, подтверждающего право собственности:*

*43:40:000369:2615 / 43:40:000369:2614*

*Присутствующие лица —собственники помещений д.9 корп. 1 по ул.Сурикова г.Кирова.*

*Приглашенные лица: зам.директора ООО «УК Мегаполис» Сивкова Е.В.*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 960,2 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 762,3 кв.м., что составляет 79% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.*
2. *Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
3. *Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
4. *Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
5. *Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств.*

**Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

*Слушали зам.директора ООО «УК Мегаполис» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено: Избрать председателем собрания —Заболотскую М.И. , секретарем собрания —Заболотскую М.И.*

*и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

*Решили:*

*«ЗА» - 762,3 кв.м. (79%)*

*«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)*

*Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Заболотскую М.А., секретарем собрания —Заболотскую М.И. и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

**Вопрос №2 Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.**

*Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №2 повестки дня «Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств»*

*Предложено: Установить видеонаблюдение на фасаде ее нежилых помещений за счет средств Кочкиной Н.В.*

*Решили:*

*«ЗА» - 762,3 кв.м. (79%)*

*«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)*

*Решение: По вопросу №2 повестки дня «Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить видеонаблюдение на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*

**Вопрос №3 Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств**

*Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №3 повестки дня «Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств».*

*Предложено:* Установить козырек над входной группой в ее нежилые помещения за счет средств Кочкиной Н.В.

*Решили:* «ЗА» - 762,3 кв.м. (79%)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)

*Решение:* По вопросу №3 повестки дня «Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить козырек над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

**Вопрос №4 Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств**

*Слушали* Кочкину Н.В. по вопросу №4 повестки дня «Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств».

*Предложено:* Установить осветительный прибор над входной группой в ее нежилые помещения за счет средств Кочкиной Н.В.

*Решили:* «ЗА» - 762,3 кв.м. (79 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)

*Решение:* По вопросу №4 повестки дня «Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить осветительный прибор над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

**Вопрос №5** Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств.

*Слушали* Кочкину Н.В. по вопросу №5 повестки дня «Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств».

*Предложено:* Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств».

*Решили:* «ЗА» - 762,3 кв.м. (79%)  
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0%)

#### **ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:**

- Установить видеонаблюдение на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.
- Установить козырек над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.
- Установить осветительный прибор над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Председатель собрания  / Заболотская М.И. «4» мая 2020 г.

Секретарь собрания  / Заболотская М.И. «4» мая 2020 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_Листы голосования
- 3\_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД