

ПРОТОКОЛ №1 от 4.05.2020г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, ул. Сурикова д.11 корп.1
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул.Сурикова д.11 корп.1

Дата и время проведения собрания – «4» мая 2020 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания — собственник нежилых помещений д.11 корп. 1 по ул.Сурикова г.Кирова Кочкина Наталья Васильевна, реквизиты документа, подтверждающего право собственности: 43-40:000369:2615 ; 43-40:000369:2614

Присутствующие лица — собственники помещений д.11 корп. 1 по ул.Сурикова г.Кирова.

Приглашенные лица: зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкова Е.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1237,9 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1149,7 кв.м., что составляет 92,9 площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Процедурные вопросы.* Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. *Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
3. *Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
4. *Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.*
5. *Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств.*

Вопрос №1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Кочергина А.Н., секретарем собрания — Кочергина А.Н. кв. № 2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1149,7 кв.м. (92,9 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Кочергина А.Н., секретарем собрания — Кочергина А.Н. кв. № 2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №2 повестки дня «Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств»

Предложено: Установить видеонаблюдение на фасаде ее нежилых помещений за счет средств Кочкиной Н.В.

Решили:

«ЗА» - 1149,7 кв.м. (92,9 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Установка видеонаблюдения на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить видеонаблюдение на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Вопрос №3 Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств

Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №3 повестки дня «Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств».

Предложено: Установить козырек над входной группой в ее нежилые помещения за счет средств Кочкиной

Н.В.

Решили:

«ЗА» - 1149,7 кв.м. (92,9 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Установка козырька над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить козырек над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Вопрос №4 Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств

Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №4 повестки дня «Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств».

Предложено: Установить осветительный прибор над входной группой в ее нежилые помещения за счет средств Кочкиной Н.В.

Решили:

«ЗА» - 1149,7 кв.м. (92,9 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №4 повестки дня «Установка осветительного прибора над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств» принято решение установить осветительный прибор над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Вопрос №5 Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств.

Слушали Кочкину Н.В. по вопросу №5 повестки дня «Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств».

Предложено: Установка калитки напротив входной группы нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счёт её средств».

Решили:

«ЗА» - 1149,7 кв.м. (92,9 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

ИТОГО ПО СОБРАНИЮ:

- Установить видеонаблюдение на фасаде нежилых помещений Кочкиной Н.В. за счет ее средств.
- Установить козырек над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.
- Установить осветительный прибор над входной группой в нежилые помещения Кочкиной Н.В. за счет ее средств.

Председатель собрания  / Кочергин А.Н. «4» мая 2020 г.

Секретарь собрания  / Кочергин А.Н. кв. № 2 «4» мая 2020 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД