

ПРОТОКОЛ № 1 от 07.08.2020г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме по адресу: г. Киров, ул. им. Маршала И.С. Конева д.7 корп.6
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. им. Маршала И.С. Конева д.7 корп.6
Дата и время проведения собрания – «07» августа 2020 года в 19 часов 30 минут
Инициаторы проведения собрания- ООО «УК Мегapolis» ИНН 4345401410, ОГРН 1144345027496

Присутствующие лица — собственники МКД

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3227.5 кв.м. Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 1894,61 кв.м., что составляет 58,7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решения об установке ОДПУ отопления, определение источника финансирования проведения работ.**

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали представителя ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня

Предложено: Избрать председателем собрания — Зверева Н.А. кв.15, секретарем собрания — Утемову И.А. кв. №7 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1894,61 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: решение принято

Вопрос №2 **Принятие решения об установке ОДПУ отопления, определение источника финансирования проведения работ.**

Слушали представителя ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №2 повестки дня

Предложено: Установить общедомовой прибор учета отопления. Стоимость работ 117085,69 руб. Работы провести за счет средств, собираемых за использование общего имущества — аренда лифтерного помещения.

Решили:

«ЗА» - 1894,61 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 24.85 кв.м. (1.2%)

Решение: решение принято

Председатель собрания Зверев / Зверев Н.А. кв.15 «07» августа 2020г.

Свидетельство о праве собственности 43-43-01/562/2006-023 ОТ 12.12.06

Секретарь собрания Утемова / Утемова И.А. кв. №7 «07» августа 2020г.

Свидетельство о праве собственности 43-01/02-483/2004-327 ОТ 24.01.05

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД