

ПРОТОКОЛ № 3 от 15.07.2020г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 55
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 55

Дата и время проведения собрания – «15» июля 2020 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания - Кошкина Антонина Ивановна кв.25, свидетельство о праве собственности №43АБ №333614 от 31.03.2004 г. Присутствующие лица — собственники помещений д.55 по ул.Карла Либкнехта г.Кирова Приглашенные лица: не приглашались *Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3960.2 кв.м. Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3096.902 кв.м., что составляет 78.2% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу). Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.*

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.*
2. *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД*
3. *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД*
4. *Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты*

Вопрос №1 *Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.*

Слушали Кошкину А.И. кв.№25 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Кошкину А.И. кв.25, секретарем собрания — Катюхину Е.А. кв.23 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:
«ЗА» - 3096.902 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Кошкину А.И. кв.25, секретарем собрания — Катюхину Е.А. кв.23 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 *Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД*

Слушали Кошкину А.И. кв.№25 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД»

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 717892 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Решили:
«ЗА» - 3096.902 кв.м. (78.2 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД»

решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт отопления МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 717892 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Вопрос №3 Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД

Слушали Кошкину А.И. кв.№25 по вопросу №3 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД»

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 2148396 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020-2021 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Решили:

«ЗА» - 3096.902 кв.м. (78.2 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Утверждение перечня работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт МКД, сроков проведения капитального ремонта МКД, источников финансирования капитального ремонта МКД» решение принято. Собственники приняли решение утвердить перечень работ по капитальному ремонту МКД, а именно: капитальный ремонт кровли МКД. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, сумма предельно допустимой стоимости 2148396 рублей. Утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, а именно 2020-2021 год. Утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД, а именно средства специального счета по капитальному ремонту.

Вопрос №4 Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали Кошкину А.И. кв.№25 по вопросу №4 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты»

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Катюхину Е.А. кв.23.

Решили:

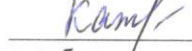
«ЗА» - 3096.902 кв.м. (78.2 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №4 повестки дня «Избрание лица, уполномоченного от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» решение принято. Собственники приняли решение избрать лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Катюхину Е.А. кв.23.

Председатель собрания  / Кошкина А.И. кв.25 «15» июля 2020г.
свидетельство о праве собственности №43АБ №333614 от 31.03.2004 г.

Секретарь собрания  / Катюхина Е.А. кв.23 «15» июля 2020г.
свидетельство о праве собственности №43-43-01/428/2014-345 от 13.10.2014

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД