

ПРОТОКОЛ № 2 от 01.12.2021г.

внеочередного

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Киров, ул.Воровского д.98 корп.1

/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул.Воровского д.98 корп.1

Дата и время проведения собрания – очная часть «30» октября 2021 года в 19 часов 00 минут

Заочная часть до 19 часов 59 минут «30» ноября 2021 г.

Инициаторы проведения собрания — Назарьян Татьяна Георгиевна кв.36, свидетельство о праве собственности № 43-43-01/276/2010-266 от 07.05.2010

Присутствующие лица — собственники помещений д.98 корп.1 по ул.Воровского г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 10978.6 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 8566.4 кв.м., что составляет 78% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале**
3. **Согласование устройства гостевой автопарковки на придомовой территории МКД и определение порядка пользования автопарковкой**

Вопрос №1 Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Назарьян Т.Г. кв.36 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Назарьян Т.Г. кв.36, секретарем собрания — Киселеву Л.С. кв.67 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» -8300.4 кв.м. (96.9%)

«ПРОТИВ» -81.9 кв. м (1%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -184.1 кв.м. (2.1 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Назарьян Т.Г. кв.36, секретарем собрания — Киселеву Л.С. кв.67 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале

Слушали Назарьян Т.Г. кв.36 по вопросу №2 повестки дня «Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале»

Предложено: Принять решение об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале в размере 9513 руб. на благоустройство дворовой территории и на нужды Совета МКД.

Решили:

«ЗА» -8169.6 кв.м. (95.4%)

«ПРОТИВ» - 286 кв. м (3.3 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -110.8 кв.м. (1.3 %)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Принятие решения об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале» решение принято. Собственники приняли решение об использовании денежных средств, полученных от сдачи металлолома после ремонта кровли и замены труб в подвале в размере 9513 руб. на благоустройство дворовой территории и на нужды Совета МКД.

Вопрос №3 Согласование устройства гостевой автопарковки на придомовой территории МКД и определение порядка пользования автопарковкой

Слушали Назарьян Т.Г. кв.36 по вопросу №4 повестки дня «Согласование устройства гостевой автопарковки на придомовой территории МКД и определение порядка пользования автопарковкой»

Предложено: Согласовать устройство гостевой автопарковки на придомовой территории МКД и определить порядок пользования автопарковкой согласно прилагаемой схемы


Решили:


«ЗА» - 7718.9 кв.м. (70.2 %)

«ПРОТИВ» - 434.3 кв. м (4 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 413.2 кв.м. (3.8%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Согласование устройства гостевой автопарковки на придомовой территории МКД и определение порядка пользования автопарковкой» решение принято. Собственники приняли решение

Председатель собрания  / Назарьян Т.Г. кв.36 «01» декабря 2021 г.
Свидетельство о праве собственности № 43-43-01/276/2010-266 от 07.05.2010

Секретарь собрания  / Киселева Л.С. кв.67 «01» декабря 2021 г.
Свидетельство о праве собственности № 43-43-01/422/2005-247 от 21.11.2005

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД