

ПРОТОКОЛ № 3 от 16.12.2021г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров, ул. Чапаева д.59
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.59

Дата и время проведения собрания – «16» декабря 2021 года в 19 часов 30 минут

Инициаторы проведения собрания - Волкова Нина Петровна кв.41 свидетельство о праве собственности: договор приватизации от от 23.12.1993 г.

Присутствующие лица — собственники помещений д.59 по ул. Чапаева г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3053.57 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2158.7 кв.м., что составляет 70.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решения об установке видеокамер**
3. **Утверждение стоимости обслуживания видеонаблюдения**

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Волкову Н.П. кв.41 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Волкову Н.П. кв.41, секретарем собрания — Семенович Т.Ю. кв.№48 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» -2158.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Волкову Н.П. кв.41, секретарем собрания — Семенович Т.Ю. кв. №48и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 **Принятие решения об установке видеокамер**

Слушали Волкову Н.П. кв.41 по вопросу №2 повестки дня «Принятие решения об установке видеокамер»

Предложено: Принять решение об установке видеокамер. Стоимость работ 63876.49 руб. начислить в ЕПД за декабрь 2021 г. в размере 21 руб. с кв.м. занимаемой общей площади.

Решили:

«ЗА» - 835.4 кв.м. (38.7 %)

«ПРОТИВ» - 1296.6 кв. м (59.8 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 32.7 кв.м. (1.5%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Принятие решения об установке видеокамер» решение не принято.

Вопрос №3 **Утверждение стоимости обслуживания видеонаблюдения**

