

ПРОТОКОЛ №1 от 15.03.2022г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров, ул. Сурикова д. 40
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Сурикова д.40

Дата и время проведения собрания – «18» февраля 2022 г. в 19 часов 30 минут

Заочная часть до 19 часов 59 минут «15» марта 2022 г.

Инициаторы проведения собрания — Измestьев Кирилл Сергеевич, кв.11 свидетельство о праве собственности № 43:40:000411493-43/001/2018-1 ОТ 06,03,2018

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 40 по ул. Сурикова г. Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3558.9 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2302.4 кв.м., что составляет 64.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решения о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы.** Утверждение стоимости услуг. Делегирование председателю Совета МКД полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы. Производство оплаты

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Измestьева К.С. кв.11 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Измestьева К.С. кв. №11, секретарем собрания — Кандель О.П. кв. №38 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2244.4 кв.м. (97.5%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58 кв.м. (2.5%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Измestьева К.С. кв. №11, секретарем собрания — Кандель О.П. кв. №38 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 **Принятие решения о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы. Утверждение стоимости услуг. Делегирование председателю Совета МКД полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы. Производство оплаты**

Слушали Измestьева К.С. кв.11 по вопросу №2 повестки дня «Принятие решения о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы. Утверждение стоимости услуг. Делегирование председателю Совета МКД полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы. Производство оплаты»

Предложено: Принять решение о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы по адресу: г.Киров, ул.Сурикова д.40 с ООО «ЭКРАН-СЕРВИС». Утвердить стоимость услуг на 01.03.2022 г. в размере 33 руб. в месяц с абонента системы, с возможным увеличением стоимости в пределах уровня годовой инфляции. Делегировать председателю Совета МКД Измestьеву К.С. полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы с ООО «ЭКРАН-СЕРВИС». Оплату производить абонентами системы по платежным документам ООО «ЭКРАН-СЕРВИС».


Решили:


«ЗА» - 2244.4кв.м. (97.5%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58 кв.м. (2.5%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Принятие решения о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы. Утверждение стоимости услуг. Делегирование председателю Совета МКД полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы. Производство оплаты» решение принято. Собственники приняли решение о заключении договора на техническое обслуживание домофонной системы по адресу: г.Киров, ул.Сурикова д.40 с ООО «ЭКРАН-СЕРВИС». Утвердить стоимость услуг на 01.03.2022 г. в размере 33 руб. в месяц с абонента системы, с возможным увеличением стоимости в пределах уровня годовой инфляции. Делегировать председателю Совета МКД Измestьеву К.С. полномочия на заключение договора технического обслуживания домофонной системы с ООО «ЭКРАН-СЕРВИС». Оплату производить абонентами системы по платежным документам ООО «ЭКРАН-СЕРВИС».

Председатель собрания  / Измestьев К.С. кв. №11«15» марта 2022 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43-01/015/2014-740 от 19.08.2014

Секретарь собрания  / Кандель О.П. кв. №38 «15» марта 2022 г.
свидетельство о праве собственности № 43АА №182473 от 31.08.2006 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД