

**ПРОТОКОЛ № 1 от 30.03.2022г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Киров, ул.Солнечная д.31**  
**/в очно-заочной форме/**

*Место проведения собрания:* г. Киров, ул. Солнечная д.31

*Дата и время проведения собрания очная часть:* «20» февраля 2022 года в 19 часов 30 минут

*Заочная часть до 19 часов 00 минут* «30» марта 2022 года

*Инициаторы проведения собрания:* Парамонова Елена Александровна кв.264 свидетельство о праве собственности № 43-43/01-019/2013-607 от 26.02.2013

*Присутствующие лица:* собственники помещений д.31 по ул. Солнечная г. Кирова

*Приглашенные лица:* не присутствовали

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 24414.1 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 19272.4 кв.м., что составляет 78.9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).*

**Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания.
2. Процедурные вопросы. Избрание секретаря собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение стоимости софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы. Порядок начисления денежных средств.
5. Определение места хранения копий всех протоколов ОСС МКД.

**Вопрос №1** Процедурные вопросы – избрание председателя общего собрания.

*Слушали* Парамонову Е.А. кв.264 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания».

*Предложено:* избрать председателем собрания — Парамонову Е.А. кв.264.

*Решили:*  
«ЗА» - 18663.8 кв.м. ( 76.5 %)  
«ПРОТИВ» - 207.8 кв. м (0.8 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 402.8 кв.м. (1.6 %)

*Решение:* по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя собрания» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Парамонову Е.А. кв.264.

**Вопрос №2** Процедурные вопросы – избрание секретаря общего собрания.

*Слушали* Парамонову Е.А. кв.264 по вопросу №2 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание секретаря собрания».

*Предложено:* избрать секретарем собрания — Попову Г.Н. кв.313.

*Решили:*  
«ЗА» -18599.8 кв.м. (76.2 %)  
«ПРОТИВ» - 207.8 кв. м (0.8 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 464.8 кв.м. (1.9 %)

*Решение:* по вопросу №2 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание секретаря собрания» решение принято. Собственники приняли решение избрать секретарем собрания — Попову Г.Н. кв.313

**Вопрос №3** Утверждение состава счетной комиссии.

*Слушали* Парамонову Е.А. кв.264 по вопросу №3 повестки дня «Утверждение состава счетной комиссии».

*Предложено:* утвердить состав счетной комиссии: Парамонова Елена Александровна кв.264, Попова Галина Николаевна кв.313.

*Решили:*  
«ЗА» -18599.3 кв.м. (76.2 %)  
«ПРОТИВ» - 207.8 кв. м (0.8 %)

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 465.3 кв.м. (1.9 %)**

**Решение:** по вопросу №3 повестки дня «Утверждение состава счетной комиссии» решение принято. Собственники приняли решение утвердить состав счетной комиссии: Парамонова Елена Александровна кв.264, Попова Галина Николаевна кв.313.

**Вопрос №4 Утверждение стоимости софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы. Порядок начисления денежных средств.**

**Слушали** Парамонову Е.А. кв.264 по вопросу №4 повестки дня «Утверждение стоимости софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы. Порядок начисления денежных средств».

**Предложено:** утвердить стоимость софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы, в размере 1500000 рублей. Денежные средства начислить в ЕПД ООО «УК Мегapolis» отдельной строкой с 1 марта 2022 года по 10,78 руб. с кв.м. с рассрочкой на 6 месяцев.

**Решили:**  
«ЗА» -16715.6 кв.м. (68.5 %)  
«ПРОТИВ» - 1960.2 кв. м ( 8%)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 596.6 кв.м. ( 2.4%)

**Решение:** по вопросу №4 повестки дня «Утверждение стоимости софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы. Порядок начисления денежных средств» решение принято. Собственники приняли решение утвердить стоимость софинансирования работ по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «город Киров» на 2018 – 2024 годы, в размере 1500000 рублей. Денежные средства начислить в ЕПД ООО «УК Мегapolis» отдельной строкой с 1 марта 2022 года по 10,78 руб. с кв.м. с рассрочкой на 6 месяцев.

**Вопрос №5 Определение места хранения копий всех протоколов ОСС МКД.**

**Слушали** Парамонову Е.А. кв.264 по вопросу №5 повестки дня «Определение места хранения копий всех протоколов ОСС МКД».

**Предложено:** определить местом хранения копий всех протоколов ОСС МКД офис ООО "УК Мегapolis" по адресу г. Киров, ул. Красина д.5 корп.4.

**Решили:**  
«ЗА» -18784.4 кв.м. (76.9 %)  
«ПРОТИВ» - 371.8 кв. м (1.5 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 116.2 кв.м. ( 0.5%)

**Решение:** по вопросу №5 повестки дня «Определение места хранения копий всех протоколов ОСС МКД» решение принято. Собственники приняли решение определить местом хранения копий всех протоколов ОСС МКД офис ООО "УК Мегapolis" по адресу г. Киров, ул. Красина д.5 корп.4.

Председатель собрания Парамонова Е.А. / Парамонова Е.А. кв.№264 «30» марта 2022 г.  
свидетельство о праве собственности № 43-43/01-019/2013-607 от 26.02.2013

Секретарь собрания Попова Г.Н. / Попова Г.Н. кв.313 «30» марта 2022 г.  
свидетельство о праве собственности № 43-01/02-52/2002-230 от 11.10.2002

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_Листы голосования
- 3\_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД