

**ПРОТОКОЛ № 1 от 30.03.2022г.**  
**внеочередного**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме по адресу: г. Киров, ул. Карла Либкнехта д. 109**  
**/в очно - заочной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Карла Либкнехта д.109*

*Дата и время проведения собрания – очная часть «04» июня 2021г. в 19 часов 30 минут*

*Заочная часть до 19 часов 59 минут «26» марта 2022 г.*

*Инициаторы проведения собрания - Шаклеин Олег Вячеславович, кв.27, свидетельство о праве собственности № 43-43-01/556/2006-109 от 13.12.2006*

*Присутствующие лица — собственники помещений МКД 109 по ул.Карла Либкнехта г.Кирова*

*Приглашенные лица: не присутствовали*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4025.9 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 3609.9 кв.м., что составляет 89.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются. (Приложение № 1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решение о начислении текущего ремонта** в связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома

**Вопрос №1** **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

*Слушали Шаклеина О.В. кв. №27 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено:* Избрать председателем собрания — Шаклеина О.В. кв. №27, секретарем собрания — Мошонкину И.Ю. кв. №10 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

*Решили: «ЗА» - 3609.9 кв.м. (100%)*

*«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)*

*«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)*

*Решение:* По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Шаклеина О.В, кв. №27, секретарем собрания — Мошонкину И.Ю. кв. №10 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2** **Принятие решение о начислении текущего ремонта в связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома**

*Слушали Шаклеина О.В. кв. №27 по вопросу №2 повестки дня «Принятие решение о начислении текущего ремонта в связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома»*

*Предложено:* В связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома, принять решение о начислении текущего ремонта в размере 7.45 руб. с кв.м. в месяц с 01.04.2022 г. по 01.09.2023 г.


*Решили: «ЗА» - 3503 кв.м. (97%)*

*«ПРОТИВ» - 106.9 кв. м (3%)*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

**Решение:** По вопросу №2 повестки дня «Принятие решение о начислении текущего ремонта в связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома» решение принято. Собственники приняли решение в связи с увеличением стоимости ремонта подъездов МКД, а также для замены входных дверей в подъезды и проведения в дальнейшем иных работ по ремонту общего имущества дома, принять решение о начислении текущего ремонта в размере 7.45 руб. с кв.м. в месяц с 01.04.2022 г. по 01.09.2023г.

Председатель собрания  / Шаклеин О.В. кв. № 27 «30» марта 2022 г.  
Свидетельство о праве собственности № 43-43-01/556/2006-109 от 13.12.2006

Секретарь собрания  / Мошонкина И.Ю. кв. №10 «30» марта 2022 г.  
Свидетельство о праве собственности № 43-43-01/027/2009-351 от 03.03.2009

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_ Список собственников МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_ Листы голосования
- 3\_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД