

ПРОТОКОЛ № 1 от 31.03.2022г.
внеочередного
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров, ул.Сурикова д.11а
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул.Сурикова д.11а

Дата и время проведения собрания очная часть – «31» марта 2022 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания — Ротару Анастасия Андреевна кв.61 свидетельство о праве собственности № 43:40:000423:3916-43/001/2018-1 от 04.06.2018

Присутствующие лица — собственники помещений д.11а по ул.Сурикова г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3311.8 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2421.1 кв.м., что составляет 73.1% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. **Принятие решения о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора**
3. **Принятие решения о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора**

Вопрос №1 **Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали Ротару А.А. кв.61 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Ротару А.А. кв.61, секретарем собрания — Шангину М.В. кв.13 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2421.1 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Ротару А.А. кв.61, секретарем собрания — Шангину М.В. кв.13 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 **Принятие решения о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора**

Слушали Ротару А.А. кв.61 по вопросу №2 повестки дня «Принятие решения о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»

Предложено: Принять решение о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

Решили:

«ЗА» - 2421.1 кв.м. (73.1%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Принятие решения о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение о прекращении формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

Вопрос №3 Принятие решения о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

Слушали Ротару А.А. кв.61 по вопросу №3 повестки дня «Принятие решения о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»

Предложено: Принять решение о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

Решили:

«ЗА» - 2421.1 кв.м. (73.1%)


«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Принятие решения о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» решение принято. Собственники приняли решение о закрытии специального счета на капитальный ремонт в АО "Россельхозбанк" в связи с переходом на формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

Председатель собрания  / Ротару А.А. кв.№61

свидетельство о праве собственности № 43:40:000423:3916-43/001/2018-1 от 04.06.2018 «31» марта 2022 г.

Секретарь собрания  / Шангина М.В. кв.13

свидетельство о праве собственности № 43 АВ 153785 ОТ 11.01.2019 «31» марта 2022 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД