

ПРОТОКОЛ №1 от 12 мая 2022 г.

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Чапаева д.49 /в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Чапаева д.49

Дата и время проведения собрания – очная часть «13» декабря 2021 года в 19 ч. 30 м.
Заочная часть до 19 часов 59 минут «10» мая 2022 г.

Инициаторы проведения собрания — Сухих Юрий Васильевич кв.21 свидетельство о праве собственности №43:40:000375:2579-43/010/2018-1 от 25.04.2018

Присутствующие лица — собственники помещений д.49 по ул. Чапаева г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3579.7 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2074.1 кв.м., что составляет 57.9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД
3. Отмена ранее принятого решения ОСС

Вопрос №1 Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Сухих Ю.В. кв.21 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Сухих Ю.В. кв.21, секретарем собрания — Кузнецова А.А. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 1855.6 кв.м. (89.5%)

«ПРОТИВ» - 58.5 кв. м (2.8 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 160 кв.м. (7.7%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Сухих Ю.В. кв.21, секретарем собрания — Кузнецова А.А. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД

Слушали Сухих Ю.В. кв.21 по вопросу №2 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД»

Предложено: Выбрать Совет МКД в составе:1) Сухих Ю.В. кв.21; 2)Кузнецов А.А. кв.2; 3)Чесноков А.А. кв.29; 4)Шангина Е.М. кв.57; 5)Сергеев В.А. кв.69. Председателем Совета МКД выбрать Сухих Ю.В. кв.21.

Решили:

«ЗА» - 1871.5 кв.м. (90.3%)

«ПРОТИВ» - 58.5 кв. м (2.8 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 144.1 кв.м. (6.9%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Выбор Совета МКД, председателя Совета МКД» решение принято. Собственники приняли решение выбрать Совет МКД в составе:1) Сухих Ю.В. кв.21; 2)Кузнецов А.А. кв.2; 3)Чесноков А.А. кв.29; 4)Шангина Е.М. кв.57; 5)Сергеев В.А. кв.69.

Председателем Совета МКД выбрать Сухих Ю.В. кв.21.

Вопрос №3 Отмена ранее принятого решения ОСС

Слушали Сухих Ю.В. кв.21 по вопросу №3 повестки дня «Отмена ранее принятого решения ОСС»

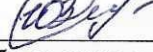
Предложено: Отменить решение ОСС, оформленное протоколом о переходе в иную УК


Решили: «ЗА» - 1898.15 кв.м. (91.6%)

«ПРОТИВ» - 88 кв. м (4.2 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 87.95 кв.м. (4.2%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Отмена ранее принятого решения ОСС» решение принято. Собственники приняли решение отменить решение ОСС, оформленное протоколом о переходе в иную УК.

Председатель собрания  / Сухих Ю.В. кв.№21 «12» мая 2022 г.
свидетельство о праве собственности №43:40:000375:2579-43/010/2018-1 от 25.04.2018

Секретарь собрания  / Кузнецов А.А. кв.2 «12» мая 2022 г.
свидетельство о праве собственности №43:40:000375:2560-43/0001/2017-1 от 17.04.2017

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД