

ПРОТОКОЛ №3 от 27.10.2022 г.

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева д. 14
/в очно — заочной форме/

Место проведения собрания — г. Киров, ул. Дерендяева д.14

Дата и время проведения собрания — очная часть «21» октября 2022 г. 19 часов 00 минут

Заочная часть до 19 часов 59 минут «26» октября 2022 г.

Инициаторы проведения собрания — Буторин Анатолий Кузьмич кв.70, Свидетельство о праве собственности 43-43-01/405/2008-078 от 15.08.2008 г.

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 14 по ул. Дерендяева г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3993.7 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2793.4 кв.м., что составляет 69.9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedural questions. Election of the chairman and secretary of the meeting, assignment of their powers to the counting of votes.
2. Approval of the tariff for maintenance

Вопрос №1 Procedural questions — election of the chairman and secretary of the meeting.

Слушали Буторина А.К. кв.70 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Буторина А.К. кв.№70, секретарем собрания — Мищихину Л.А. кв. №16 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2793.4 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Буторина А.К. кв.№70, секретарем собрания — Мищихину Л.А. кв. №16 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа на содержание

Слушали Буторина А.К. кв.70 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание»

Предложено: Утвердить тариф в размере 20.59 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Решили:

«ЗА» - 2793.4 кв.м. (100%)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 20.59 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Председатель собрания  Буторин А.К. кв.№70 «27» октября 2022 г.

Свидетельство о праве собственности 43-43-01/405/2008-078 от 15.08.2008 г.

Секретарь собрания  / Мищихина Л.А. кв. №16 «27» октября 2022 г.

Свидетельство о праве собственности 43-43-01/015/2006-335 от 08.02.2008 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_ Листы голосования
- 3_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД