

ПРОТОКОЛ №1 от 25.10.2022 г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Киров, ул.Короленко д.15
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул.Короленко д.15

Дата и время проведения собрания – «24» октября 2022 года в 19 часов 00 минут

Инициаторы проведения собрания - Туришев Дмитрий Юрьевич кв.56 свидетельство о праве собственности №43-43/001-43/001/251/2015-949/2 от 03.12.2015 г.

Присутствующие лица — собственники помещений д.15 по ул.Короленко г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3241.1 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2276.7 кв.м., что составляет 70.2% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение № 1 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа на содержание
3. Спил деревьев

Вопрос №1 Procedурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Турищева Д.Ю. кв.№56 по вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Турищева Д.Ю. кв.№56, секретарем собрания — Турищеву С.Ю. кв.56 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 2276.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Турищева Д.Ю. кв.№56, секретарем собрания — Турищеву С.Ю. кв.56 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа на содержание

Слушали Турищева Д.Ю. кв.№56 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание»

Предложено: Утвердить тариф на содержание с 01.01.2023 года в размере: для жилых помещений 26.80 руб. за 1 кв.м.в месяц, для нежилых помещений 16.01 руб. за 1 кв.м.в месяц. Текущий ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой.

Решили:

«ЗА» - 2276.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа на содержание» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф на содержание с 01.01.2023 года в размере: для жилых помещений 26.80 руб. за 1 кв.м.в месяц, для нежилых помещений 16.01 руб. за 1 кв.м.в месяц. Текущий ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой.

Вопрос №3 Спил деревьев

Слушали Турищева Д.Ю. кв.№56 по вопросу №3 повестки дня «Спил деревьев»

Предложено: Спил деревьев. Стоимость работ - 63000 руб. - по 1.62 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц с рассрочкой на 12 месяцев начиная с 01.10.2022 г.


Решили:


«ЗА» - 2276.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №3 повестки дня «Спил деревьев» решение принято. Собственники приняли решение о спиле деревьев. Стоимость работ - 63000 руб. - по 1.62 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц с рассрочкой на 12 месяцев начиная с 01.10.2022 г.

Председатель собрания  / Турищев Д.Ю. кв.№56 «25» октября 2022 г.
свидетельство о праве собственности №43-43/001-43/001/251/2015-949/2 от 03.12.2015 г.

Секретарь собрания  / Турищева С.Ю. кв.56 «25» октября 2022 г.
свидетельство о праве собственности №43-43/001-43/001/251/2015-949/2 от 03.12.2015 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД