

ПРОТОКОЛ №2 от 20.11.2022 г.
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул.Горького д.27
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г.Киров, ул.Горького д.27

Дата и время проведения собрания – очная часть «30» октября 2022г. в 19 часов 00 минут.

Заочная часть до 19 часов 59 минут «18» ноября 2022 г.

Инициаторы проведения собрания — Черняк Иосиф Моисеевич, кв.84, свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/252/2015-1319/3 от 23.10.2015

Присутствующие лица — собственники помещений МКД 27 по ул.Горького, г.Кирова

Приглашенные лица: не приглашались

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6574.9 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 4917.5 кв.м., что составляет 74.8% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа

Вопрос №1 Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали Черняк И.М.кв. 84 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания Черняк И.М. кв.84, секретарем собрания Самарину Е.И. кв.27 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 4917.5 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Черняк И.М. кв.84, секретарем собрания Самарину Е.И. кв.27 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа

Слушали Черняк И.М.кв. 84 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа»

Предложено: Утвердить тариф в размере 20.81 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой


Решили:

«ЗА» - 4371.6 кв.м. (88.9 %)

«ПРОТИВ» - 422.8 кв. м (8.6 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 123.1 кв.м. (2.5 %)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 20.81 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Председатель собрания  / Черняк И.М. кв.84 «20» ноября 2022 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/252/2015-1319/3 от 23.10.2015

Секретарь собрания  / Самарина Е.И. кв.27 «22» ноября 2022 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/036/2016-1829/3 от 06.09.2016

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД