

**ПРОТОКОЛ №1 от 01.01.2023 г.**  
**очередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Сурикова д.11 корп.3**  
**/в очно-заочной форме/**

*Место проведения собрания* – г. Киров, ул. Сурикова д.11 корп.1

*Дата и время проведения собрания* – очная часть «22» декабря 2022 года в 19 часов 00 минут  
Заочная часть до 19 часов 59 минут «28» декабря 2022 г.

*Инициаторы проведения собрания* — ООО «УК Мегapolis» ИНН 4345401410

*Присутствующие лица* — собственники помещений д.11 корп.3 по ул. Сурикова г.Кирова.

*Приглашенные лица:* зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкова Е.В.

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1248.7 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 957.7 кв.м., что составляет 76.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется.* Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. *Процедурные вопросы.* Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. *Утверждение тарифа*

**Вопрос №1** *Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.*

*Слушали* зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

*Предложено:* Избрать председателем собрания — Логинову М.А. кв.5, секретарем собрания — Пунгина А.Н. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

*Решили:*

**«ЗА» - 957.7 кв.м. (100 %)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)**

*Решение:* По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Логинову М.А. кв.5, секретарем собрания — Пунгина А.Н. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

**Вопрос №2** *Утверждение тарифа*

*Слушали* зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа»

*Предложено:* Утвердить тариф в размере 18.30 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

*Решили:*

**«ЗА» - 957.7 кв.м. (100 %)**

**«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)**

*Решение:* По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 18.30 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Логинова М.А. кв.5 «01» января 2023 г.  
свидетельство о праве собственности № 43:40:000369:2591-43/001/2017-1 ОТ 20.02.2017

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Пунгин А.Н. кв.2 «01» января 2023 г.  
свидетельство о праве собственности № 43:40:000369:2588-43/001/2017-2 ОТ 28.04.2017 Г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_ Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_ Листы голосования
- 3\_ Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД