

/

**ПРОТОКОЛ №2 от 28.12.2022 г.**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Некрасова д. 18**  
**/в очной форме/**

*Место проведения собрания – г. Киров, ул. Некрасова д.18*

*Дата и время проведения собрания – «27» декабря 2022 г. в 19 часов 30 минут*

*Инициаторы проведения собрания — ООО «УК Мегаполис» ИНН 4345401410*

*Присутствующие лица — собственники помещений МКД 18 по ул. Некрасова г.Кирова*

*Приглашенные лица: не приглашались*

*Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4840.7 кв.м.*

*Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 2985.9 кв.м., что составляет 61.7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).*

*Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. *Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.*
2. *Утверждение тарифа*

**Вопрос №1** *Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.*

*Слушали Шмыкову Л.М. кв. №48 по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»*

*Предложено: Избрать председателем собрания — Шмыкову Л.М. кв. №48, секретарем собрания — Воробьеву Н.В. кв. № 73 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

*Решили:*

- «ЗА» - 2963.4 кв.м. (99.3 %)*
- «ПРОТИВ» - 22.5 кв. м (0.7 %)*
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)*

*Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания — Шмыкову Л.М. кв. №48, секретарем собрания — Воробьеву Н.В. кв. № 73 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.*

**Вопрос №2** *Утверждение тарифа*


*Слушали Шмыкову Л.М. кв. №48 по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа»*

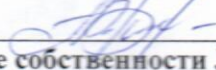
*Предложено: Утвердить тариф в размере 21.83 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой*

*Решили:*

- «ЗА» -2422.9 кв.м. (81.1 %)*
- «ПРОТИВ» - 0 кв. м (0%)*
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 563 кв.м. (18.9%)*

*Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 21.83 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой*

Председатель собрания  / Шмыкова Л.М. кв. №48 «28» декабря 2022г.  
свидетельство о праве собственности 43АВ№720192

Секретарь собрания  / Воробьева Н.В. кв. № 73 «28» декабря 2022г.  
свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/077/2016-1128/4 от 22.12.2016

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1\_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2\_Листы голосования
- 3\_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4\_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД