ПРОТОКОЛ №3 от 06.01.2023 г.
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Сурикова д.9 корп.2
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания **– г. Киров, ул.Сурикова д.11 корп.1**
Дата и время проведения собрания **– очная часть «22» декабря 2022 года в 19 часов 00 минут**
Заочная часть до 19 часов 59 минут «04» января 2023 г.
Инициаторы проведения собрания **— ООО «УК Мегаполис»**
Присутствующие лица —собственники помещений д.9 корп.2 по ул.Сурикова г.Кирова.
Приглашенные лица: **зам.директора ООО «УК Мегаполис» Сивкова Е.В.**
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **937.9 кв.м.**
Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью **664.6 кв.м.**, что составляет **70.9%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа

Вопрос №1 Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.
Слушали **зам.директора ООО «УК Мегаполис» Сивкову Е.В.** по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»
Предложено: Избрать председателем собрания — Синцову И.В. кв.2, секретарем собрания — Солодянникова А.Н. кв.5 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.
Решили:

«ЗА» - 664.6 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Синцову И.В. кв.2, секретарем собрания — Солодянникова А.Н. кв.5 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа
Слушали **зам.директора ООО «УК Мегаполис» Сивкову Е.В.** по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа»
Предложено: Утвердить тариф в размере 19.40 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой
Решили:

«ЗА» - 664.6 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 19.40 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Председатель собрания _____/ Синцова Е.В. кв.2 «06» января 2023 г.
свидетельство о праве собственности № 43:40:000369:2441-43/001/2019-1 от 03.04.2019

Секретарь собрания _____/ Солодянников А.Н.. кв. №5 «06» января 2023 г.
свидетельство о праве собственности № 43:40:000369:2438-43/001/2017-1 от 03.10.2017

Приложения к протоколу общего собрания собственников:
1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
2_Листы голосования
3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
4_ Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД