

ПРОТОКОЛ №1 от 17.02.2023 г.
очередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Сурикова д.9 корп.1
/в очно-заочной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, ул.Сурикова д.11 корп.1

*Дата и время проведения собрания – очная часть «22» декабря 2022 года в 19 часов 00 минут
Заочная часть до 19 часов 00 минут «15» февраля 2023 г.*

Инициаторы проведения собрания — ООО «УК Мегapolis» ИНН 4345401410

Присутствующие лица — собственники помещений д.9 корп.2 по ул.Сурикова г.Кирова.

Приглашенные лица: зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкова Е.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 960.2 кв.м.

Голосовали (присутствовали) собственники помещений общей площадью 762.7 кв.м., что составляет 79.4% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Лист голосования собственников (бюллетени) присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (Приложение №1,2 к протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение тарифа

Вопрос №1 Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов»

Предложено: Избрать председателем собрания — Толстых С.Л. кв.4, секретарем собрания — Заболотскую М.И. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

«ЗА» - 762.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №1 повестки дня «Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов» решение принято. Собственники приняли решение избрать председателем собрания Толстых С.Л. кв.4, секретарем собрания — Заболотскую М.И. кв.2 и наделить данных кандидатур полномочиями по подсчету голосов.

Вопрос №2 Утверждение тарифа

Слушали зам.директора ООО «УК Мегapolis» Сивкову Е.В. по вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа»

Предложено: Утвердить тариф в размере 19.30 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Решили:

«ЗА» - 762.7 кв.м. (100 %)

«ПРОТИВ» - 0 кв. м (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0%)

Решение: По вопросу №2 повестки дня «Утверждение тарифа» решение принято. Собственники приняли решение утвердить тариф в размере 19.30 руб. с кв.м. занимаемой общей площади в месяц начиная с 01.01.2023 г. Текущий, аварийный ремонт и уборку МОП начислять в ЕПД отдельной строкой

Председатель собрания  / Толстых С.Л. кв.4 «17» февраля 2023 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/244/2015-1703/1 от 14.10.2015

Секретарь собрания  / Заболотская М.И. кв. №2 «17» февраля 2023 г.
свидетельство о праве собственности № 43-43/001-43/001/272/2015-783/1 от 04.09.2015 г.

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- 1_Список собственников помещений МКД, присутствовавших на общем собрании МКД
- 2_Листы голосования
- 3_Сообщения о проведении общего собрания собственников
- 4_Реестр собственников жилых и нежилых помещений МКД