

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Киров, ул. Комсомольская, д. 89 (далее – МКД)**  
**в очной форме**

Место проведения собрания – г. Киров, ул. Комсомольская, д. 89 (во дворе)

Дата и время проведения собрания – 19.09.2013 в 19.00 час.

Инициаторы проведения собрания:

Протасова Ю.И. кв. № 20,

Суслова Е.Ф. кв. № 77

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8629,5 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 8629,5 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет 0,00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 6 255,7 кв.м., что составляет 72,49% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Пофамильный список собственников жилых помещений, присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании прилагаются (листы голосования).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Согласование обустройства парковки во дворе МКД.
3. Порядок финансирования обустройства парковки во дворе МКД.

**1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали выступление инициатора собрания Протасову Юлию Игоревну, которая предложила председателем себя, секретарем собрания – Суслову Елену Филипповну, кв. № 77.

Поступило предложение:

Председателем собрания избрать – Протасову Ю.И. кв. № 20

Секретарем собрания – Суслову Е.Ф., кв. № 77

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6255,7 кв.м. (72,49%)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

**Принято решение:**

Председателем собрания избрана – Протасова Ю.И. кв. № 20

Секретарем собрания избрана – Суслова Е.Ф. кв. № 77

**2. Согласование обустройства парковки во дворе МКД.**

Слушали инициатора собрания Протасову Юлию Игоревну, которая предложила обустроить парковку во дворе дома, т.к. в доме проживает много автовладельцев, возможности ставить



машины нет. Так же она пояснила, что сейчас как раз идет асфальтирование нашей дворовой территории и самое время сделать парковку. Для обустройства парковки необходимо:

- разработать проект парковки
- провести согласование с МУП «Горэлектросеть», ОАО «ККС», ОАО «КТК».
- принять решение об установке пониженных бордюров в месте расположения парковки.
- Принять решение об установке забора со стороны детской площадки, т.е. фактически отделить парковку от детской площадки.
- Принять решение об установке ограждающих парковку конструкций (цепочек, шлагбаума и т.п.)

Было предложено перейти к голосованию.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6255,7 кв.м. (72,49%)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

- Обустроить парковку во дворе МКД
  - Заказать проект парковки в ООО «Архкод»
  - Провести согласование с МУП «Горэлектросеть», ОАО «ККС», ОАО «КТК».
  - Установить пониженные бордюры в месте расположения парковки.
  - Установить забор со стороны детской площадки, т.е. фактически отделить парковку от детской площадки.
  - Установить ограждающие парковку конструкции (цепочки, шлагбаум и т.п.)
- Поручить провести согласование Протасовой Ю.И., так же Протасова Ю.И. должна заказать проект в ООО «Архкод».

### 3. Порядок финансирования обустройства парковки во дворе МКД

Слушали инициатора собрания Протасову Ю.И., которая предложила, что обустройство гостевой парковки должно производиться только за счет средств автовладельцев. После проведения работ и определения конечной стоимости сумма затрат будет разделена на автовладельцев в зависимости от количества автомашин, которые они будут ставить. Сегодня на собрании все автовладельцы, которые планируют ставить свои машины на данную парковку должны написать расписки о том, что они готовы финансировать обустройство данной парковки и указать количество машин, которые они планируют ставить. Так же сегодня мы должны определить место каждого автовладельца. Денежные средства будут собираться по ведомости с указанием Ф.И.О. вносившего, суммы, подписи и даты каждому автовладельцу будет выдана расписка. И только те автовладельцы, которые внесли денежные средства за благоустройство гостевой парковки и получили расписку о внесении денежных средств могут ставить машины на закрепленные места. Данные расписки и протокол общего собрания будут сданы в администрацию и участковому во избежание конфликтных ситуаций с другими автовладельцами.

Было предложено перейти к голосованию.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 6255,7 кв.м. (72,49%)

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)


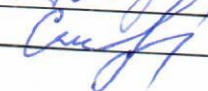
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принято решение:

1. Провести обустройство парковки за счет средств автовладельцев.
2. Каждый автовладелец пишет расписку, что он готов финансировать обустройство данной парковки.

3. Сбор денежных средств производить по ведомости с выдачей расписки.
4. Определить каждому автовладельцу конкретное место с устройством ограждающих элементов.

Инициаторы проведения собрания:

  
\_\_\_\_\_/ Протасова Ю.И., кв. № 20/  
  
\_\_\_\_\_/ Суслова Е.Ф., кв. № 77/